

**Ведомость объёмов работ  
На капитальный ремонт фасада (оптукатуренного)**

Год КП: 2020

Район: Центральный

Управляющая компания ООО "Жилкомсервис № 3 Центрального района"

Адрес МКД: Гагаринская ул., д.3 литера Б

Год постройки МКД: 1916

Категория МКД: Дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт

Крайний год. кап.ремонта по ТЭП: нет данных

Площадь жилых и не жилых помещений: 7820 м2

Количество этажей в МКД: 6

Количество лестниц в МКД: 6

Высота МКД: 23,3 м

Площадь фасадов: 7391,5 м2

" 16 " июля 2019г.

№ п.п.	Наименование работ	Ед.измере ния	Количес тво	Подсчет работ	Примечание
1	<b>2</b>	3	4	5	6
	<b>ЛИЦЕВОЙ ФАСАД</b>				
	<b>Подготовительные работы</b>				
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	м2	1403,7	(8,2+9,6+15,7+9,6+12,9)*23,3+15,7*6,3	
	На каждые последующие 4 м высоты наружных инвентарных лесов добавлять: к расценкам 08-07-001-01, 08-07-001-02	м2	398,6	(8,2+9,6+15,7+8,2+12,9)*7,3	
	Сверление отверстий в кирпичных стенах	1 отверстие	144	1403,7*82/800	82 отв. на 800 м2
	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	1 отверстие	144		
2	<b>Цоколь</b>				работы ведутся с земли и лесов
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>57,31</b>		
	<b><u>Поколь из известняка</u></b>				
	Воздушно - абразивная обработка поверхности	м2	64,3		Кварцевым песком фракцией не более 0,3мм
	Смена плит из известняка 600х150х50, 6-и стронняя обработка, цвет серый	м2	3,4		
	Крепления металлические	кг	1,7	0,5 кг на 1 м2	

1	2	3	4	5	6
	Домастиковка сколов и трещин камнезаменителем (цвет серый)	м2	1,4		Состав заводского применения на основе минерального вяжущего, карбонатного наполнителя, песка НК и лебавок
	Заделка швов известковым раствором	мп	96,0		
	Гидрофобизация цоколя составами на полимерах, снижающих скорость капиллярного водопоглощения атмосферной влаги на органорастворимой основе	м2	67,7		Состав на кремнеорганических или алкилорганических полимерах на водной или органорастворимой основе. Гидрофобизатор должен снижать скорость капиллярного водопоглощения, повышать морозостойкость материала, предотвращает появление высолов.
<b>3</b>	<b>Оконные заполнения окрашиваемые</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>236,4</b>	<b>116,63+117+2,75</b>	
	Меловая защита окон при окраске фасадов	м2	236,4		
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски более 35%	м2	117,0		
	Демонтаж цементной стяжки под отливыв	м2	22,4		
	Устройство цементной стяжки под отливыв толщ. до 20мм	м2	22,4		
<b>4</b>	<b>Оконные заполнения заменяемые</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Цокольные окна</b>				
	Демонтаж кровельного железа	м2	2,40	0,8*0,6*5 шт.	
	Установка в жилых и общественных зданиях однокамерных оконных блоков из ПВХ профилией поворотного-откидных с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	м2	2,40	0,8*0,6*5 шт.	
	Устройство решёток на окна :				
	Уголок стальной 40x40x4 мм; 0,00242т х 14 мп	т/мп	0,0339/ 14	(0,8*2+0,6*2)*5шт=14 п.м.	площадь по грунтовке и окраске: (0,04+0,04+0,004)*14*2=2,35м2
	Арматура А3 d=10 мм; 0,0006т х 20 мп	т/мп	0,0123/ 20	(0,8*5)*5шт=20 п.м.	площадь по грунтовке и окраске: 3,14*0,01*20=0,63м2
	Огрунтовка металлической решетки под окраску	м2	3,0	2,35+0,63	
	Окраска металлических поверхностей масляными красками за 2 раза	м2	3,0	2,35+0,63	
<b>6</b>	<b>Дверные заполнения заменяемые</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>5,45</b>		



1	2	3	4	5	6
	Демонтаж дверных коробок металлических	шт	2		
	Снятие дверных полотен металлических	м2	6,10		
	Установка филенчатого дверного блока из твердых пород дерева (массив сосны) (дверная коробка+2 филенчатых полотна+остекленная фрамуга)	м2	4,80	1,5*2,3*1 шт.-дверь + 1,5*0,6-фрамуга 2 дверных полотна сложных филенчатых+остекленная фрамуга - деревянных (твердых пород дерева), 6 петель, 2 шпингалета, компл.ручек (2 шт.)	3,45м2 филенчатое дверное полотно, 0,9м2 остекленная фрамуга Стоимость изделий согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 01.11.2019 Протокол № 3/19от 31.10.2019
	Установка металлических энергоэффективных шумоизоляционные односторчатые без остекления дверных блоков в готовые проемы (дверное полотно однослойное для дверных блоков в подвал)	м2	1,30	1*1,3-1шт (полотна-1, петли-2, комплект ручек (по 2)-2, шпингалеты-1)	Стоимость изделий согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 01.11.2019 Протокол № 1/19от 21.10.2019
<b>7</b>	<b>Оконные и дверные откосы</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	Промывка гладкой поверхности техническими моющими средствами нейтрального типа с земли и лесов	м2	67,6	70%	Нейтральное, не содержит кислот и щелочей.
	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	м2	67,6	70%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону известковым раствором, толщ. до 20 мм с земли и лесов	м2	29,4	30%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Ремонт штукатурки наружных криволинейных откосов по камню и бетону известковым раствором, толщ. до 20 мм с земли и лесов	м2	0,3	30%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Огрунтовка простых фасадов адгезионной грунтовкой с земли и лесов	м2	67,6	70%	Грунтовка на акрилатной или силикатной основе, фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время твердотворения светления наполнителя с основаниями - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.
	Шпательная ранее окрашенных простых фасадов с земли и лесов	м2	97,4	100%	Шпательная должна соответствовать по вязущему исторической штукатурке.

1	2	3	4	5	6
	Оргунтовка ранее окрашенных простых фасадов под окраску с земли и лесов	м2	97,4	100%	Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	м2	97,4	100%	Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместными с пленкообразующим пигментами, не выцветшими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паронепроницаема, иметь удовлетворительные малярные свойства.
8	<b>Вычитаемая площадь</b> <b>Вычитаемая площадь</b> Промывка сложной поверхности техническими моющими средствами нейтрального типа с земли и лесов Перетирка штукатурки фасадов профилированных т/г с земли и лесов Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных т/г по камню и бетону известковым раствором, толщ.30 мм с земли и лесов Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10х10)	м2 м2 м2 м2 м2	18,14 29,6 29,6 12,7 12,7		<b>работы ведутся с земли и лесов</b> Нейтральное, не содержит кислот и щелочей. Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.



1	2	3	4	5	6
	Огрунтовка сложных фасадов адгезионной грунтовкой с земли и лесов	м2	42,3		Грунтовка на акрилатной или силикатной основе, фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время гарантированного сцепления наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.
9	<p>Вычитаемая площадь</p> <p>Меткий ремонт металлического карниза</p> <p>Заделка швов металлического карниза с земли и лесов</p> <p>Окраска ранее окрашенной металлической поверхности эмалью за 2 раза с земли и лесов</p>	<p>м2</p> <p>м2</p> <p>м2</p> <p>м2</p>	<p>7,07</p> <p>4,47</p> <p>14,92</p> <p>14,92</p>	<p></p> <p>4,71 мп</p> <p></p> <p></p>	<p>работы ведутся с земли и лесов</p> <p>Краска водная силикатная на основе жидкого кагнинного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени I от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть законсервирована совместимым с пенокообразующим пигментами, не выветавоциями и ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропропускаемая, пылесть, удовлетворительные малярные свойства.</p>
11	<p>Вычитаемая площадь</p> <p>Промывка сложной поверхности техническими моющими средствами нейтрального типа с земли и лесов</p> <p>Перетирка штукатурки фасадов профилированных тгс с земли и лесов</p>	<p>м2</p> <p>м2</p> <p>м2</p>	<p>100,34</p> <p>140,0</p> <p>140,0</p>	<p></p> <p>70%</p> <p>70%</p>	<p>работы ведутся с земли и лесов</p> <p>Нейтральное, не содержит кислот и щелочей.</p>

1	2	3	4	5	6
	Ремонт штукатурки наружных вертикальных горизонтальных т/г по камню и бетону известковым раствором, толщ.30 мм с земли и лесов	м2	57,3	30%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Ремонт штукатурки наружных криволинейных горизонтальных т/г по камню и бетону известковым раствором, толщ.30 мм с земли и лесов	м2	2,3	30%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Ремонт штукатурки наружных вертикальных т/г по камню и бетону известковым раствором, толщ.30 мм с земли и лесов	м2	0,4	30%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10x10)	м2	60,0		
	Огрунтовка сложных фасадов адгезионной грунтовкой с земли и лесов	м2	199,9		Грунтовка на акрилатной или силикатной основе. Фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время гранитированного сцепления наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.
	Окраска сложной поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	м2	199,9	100%	Краска должна силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловой. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до стены I от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до стены I - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована соответствующими с пленкообразующими пигментами, не выцветшими в УФ-радиационном излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть непролипаемая, пыле-, влаго-, ударо-, истирающеустойчивая, удовлетворительно малярные свойства.



1	2	3	4	5	6
12	<b>Пилестры</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>41,6</b>		
	Промывка гладкой поверхности техническими моющими средствами нейтрального типа с земли и лесов	м2	42,1		Нейтральное, не содержит кислот и щелочей.
	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	м2	42,1		
	Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилестр с земли и лесов по камню и бетону: известковым раствором гладких толщинной слоя до 30 мм	м2	<b>18,0</b>	<b>30%</b>	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и влагостойкой.
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10х10)	м2	18,0		
	Огрунтовка простых фасадов адгезионной грунтовкой с земли и лесов	м2	42,1		Грунтовка на акрилатной или силикатной основе. Фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время гарантийного сцепления наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.
	Шпателька ранее окрашенных простых фасадов с земли и лесов	м2	60,1		Шпателька должна соответствовать по вязущему исторической штукатурке.
	Огрунтовка ранее окрашенных простых фасадов под окраску с земли и лесов	м2	60,1	<b>100%</b>	Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков

1	2	3	4	5	6
1	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	м2	60,1	100%	Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заготовлена совместными с пенекобразующим пигментами, не выцветающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаема, иметь удовлетворительные малярные свойства.
<b>Лепной Декор гипсовый</b>					
13	Промывка сложной поверхности техническими моющими средствами нейтрального типа с земли и лесов	м2	131,36		Нейтральное, не содержит кислот и щелочей.
1	<b>Розетки диаметром 300 мм</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	шт.	40,00	всего на фасаде	
2	<b>Розетки диаметром 400 мм</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	шт.	20,00	всего на фасаде	
3	<b>Гирлянда длиной 3510 мм (3510x100)</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	шт.	2,00	всего на фасаде	
4	<b>Капитель высотой 1000 мм (900x1000)</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	шт.	5,00	всего на фасаде	
5	<b>Баз высотой 500 мм (1100x500)</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	шт.	5,00	всего на фасаде	
6	<b>Погонной лепной декор высотой 150 мм (нонники под венчающим)</b>	мп	15,70	всего на фасаде	



1	2	3	4	5	6
	Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	МП	15,70		
7	<b>Погонной лепной декор высотой 100 мм</b> (нонники под сайриком) Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	МП	<b>22,50</b>	всего на фасаде	
8	<b>Замковый камень высотой 1000 мм (350x1000)</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	ШТ.	<b>14,00</b>	всего на фасаде	
9	<b>Маска высотой 1000 мм (350x800)</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	ШТ.	<b>5,00</b>	всего на фасаде	
10	<b>Кронштейны высотой 1100 мм (120x1100)</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	ШТ.	<b>18,00</b>	всего на фасаде	
11	<b>Гирлянда длиной 1200 мм (1200x100)</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	ШТ.	<b>10,00</b>	всего на фасаде	
12	<b>Розетки диаметром 100 мм</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	ШТ.	<b>20,00</b>	всего на фасаде	
13	<b>Каргуш диаметром 450 мм</b> Ремонт лепных изделий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	ШТ.	<b>5,00</b>	всего на фасаде	
	Укрепление лепного декора грунтовкой на органических растворителях	М2	131,36		
	Огрунтовка сложных фасадов под окраску с земли и лесов	М2	131,36	100%	Грунтовка водной дисперсионной или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков

1	2	3	4	5	6
15	Рустованная штукатурка				
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>387,20</b>	<b>(8,2+9,6+15,7+9,6+12,9)*7,9-3,2*3-1,5*2,9-11*0,125*2-14*1,25*2,2</b>	
	Промывка сложной поверхности техническими мощными средствами нейтрального типа с земли и лесов	м2	271,0	70%	Нейтральное, не содержит кислот и щелочей.
	Перетирка рустованной штукатурки фасадов с земли и лесов	м2	271,0	70%	
	Ремонт рустованной штукатурки по камню и бетону известковым раствором, толщ.40 мм с земли и лесов	м2	116,2	30%	
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10x10)	м2	116,2		
	Органтовка сложных фасадов адгезионной грунтовкой с земли и лесов	м2	271,0	70%	Грунтовка на акрилатной или силикатной основе. фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время гарантированного сцепления наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.
	Шпатлёвка ранее окрашенных сложных фасадов с земли и лесов	м2	387,2	100%	Шпатлёвка должна соответствовать по вязучему исторической штукатурке.
	Окраска сложной поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	м2	131,36	100%	Краска должна силикатная на основе жидкого кварцевого стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместными с пигментобразующим пигментами, не выцветшими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропропускаемая, иметь удельновероятные малярные свойства.
	<b>работы ведутся с земли и лесов</b>				



1	2	3	4	5	6
	Огрунтовка сложных фасадов под окраску с земли и лесов	м2	387,2	100%	Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Окраска рустованной поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	м2	387,2	100%	Краска водная силикатная на основе жидкого каптойного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени I от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована пигментами с плеснеоборудующим пигментами, не выцветающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропропускаемая, иметь водоотталкивающие малярные свойства.
19	<b>Гладкая поверхность</b>				
	<b>При ремонте штукатурки</b>				
	Промывка гладкой поверхности техническими моющими средствами нейтрального типа с земли и лесов	м2	385,1	70%	Нейтральное, не содержит кислот и щелочей.
	Перетирка штукатурки гладкой поверхности с земли и лесов	м2	385,1	70%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оргиниальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водоотстойной.
	Ремонт штукатурки гладких фасадов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 30 мм с земли и лесов	м2	165,1	30%	
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10х10)	м2	165,1		

1	2	3	4	5	6
	Огрунтовка гладкой фасадов адгезионной грунтовкой с земли и лесов	M2	385,1		Грунтовка на акрилатной или силикатной основе. Фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время гарантийного сцепления наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.
	Шпатлевка ранее окрашенных простых фасадов с земли и лесов	M2	550,2	100%	Шпатлевка должна соответствовать по вязкому исторической штукатурке.
	Огрунтовка гладких фасадов под окраску с земли и лесов	M2	550,2	100%	Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	M2	550,2	100%	Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместимыми с пленкообразующими пигментами, не выцветающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаемая, иметь удовлетворительные малярные свойства.
20	<b>Кирпичные работы</b>				



1	2	3	4	5	6
	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены: 4 кирпича	м.п	48,60		Состав на основе известня, цемента, функциональных добавок. Прочность М50. М100 в зависимости от исторического качественного раствора и кирпича. Обладает высокой подвижностью и пластичностью. Жёсткость раствора смеси не менее 2 часов. Марка по удобоукладываемости - Пк4. Морозостойкость - не менее F50
	Заделка трещин в кирпичной кладке цементным раствором	мп	25,00		
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	м2	1,0		
	Санация биопоражений и зачистка микрофлоры и мхов с помощью технических моющих средств на щелочной основе	м2	110,0	20%	
<b>21</b>	<b>Кровельные работы</b>				
	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до: 0,4 м	м.п	262,1	60,9+63,8+5,2+6+5,4,6+3,4,4+22,5+20	отлив, покрытие тит
	Демонтаж цементной стяжки под линейное покрытие	м2	36,9		
	Устройство цементной стяжки под отливыв толщ. до 20мм	м2	36,9		
	<b>Водосточная система</b>				
	Смена водосточной системы: прямые звенья	мп	88,40		
	Смена водосточной системы: антивандальные звенья	мп	4,80		
	Смена водосточной системы: колена (два звена)	шт	4,00		
	Смена водосточной системы: воронки	шт	4,00		
	Смена водосточной системы: антивандальные отливыв	шт	4,00		
	Сверление отверстий под ухваты	шт	106,00		
	Смена ухватов для водосточных труб	шт	106,00		
	<b>Очистка оцинкованного металла на фасаде</b>				
	Обезжиривание поверхности техническими моющими средствами	м2	174,9		
	Органтовка водосточных труб и крытий из листовой стали грунтовойкой по оцинкованному металлу	м2	174,9		Грунтовка волная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков

1	2	3	4	5	6
1	Окраска металлической поверхности эмалью по оцинкованному металлу за 2 раза	м2	174,9		коллекция согласно коллерного бланка КГА
25	<b>Козырьки</b> Демонтаж металлических конструкций козырька	т	0,174 см. расчеты		
	Устройство металлического (стального) козырька меньшей сложности	т	0,174		Стоимость изъятий согласно мониторинга цен СЭ №12977/19 от 01.11.2019 Протокол № 1/19от 21.10.2019
26	<b>Возврат материалов</b>				
	Строительный мусор, образующийся в результате разборки металлических строительных конструкций и демонтажа инженерного оборудования:	т	<b>1,7521</b>		
	Окрытие профилированное карниза	т	0,0943	14,92*0,006325	
	Линейные окрытия	т	1,6578	262,10 мп	
	<b>ДВОРОВОЙ ФАСАД 4, ДВОРОВОЙ ФАСАД 3, ДВОРОВОЙ ФАСАД 5, ДВОРОВОЙ ФАСАД 2</b>				
1	<b>Подготовительные работы</b>				
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	м2	2605,8	(3,2+11,5+3,2+11,25+11,25+11,2 5+12,7+20,1+4+0,8+15,8+6,1)*23 3+4*4	
	На каждые последующие 4 м высоты наружных инвентарных лесов добавлять: к расценкам 08-07-001-01, 08-07-001-02	м2	827,4	(3,2+11,5+3,2+11,25+11,25+11,2 5+12,7+20,1+4+0,8+15,8+6,1)*7, 3+4*4	
	Сверление отверстий в кирпичных стенах	1 отверстие	268	2605,8*82/800	82 отв. на 800 м2
	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	1 отверстие	268		
	<b>Вычитаемая площадь АРОК</b>	м2	<b>63,04</b>		
2	<b>Цоколь</b>				работы ведутся с земли и лесов
	<b>Вычитаемая площадь</b>	м2	<b>50,02</b>		
	<b>Цоколь из известняка</b>				
	Воздушно - абразивная обработка поверхности	м2	11,4		Кварцевым песком фракцией не более 0,3мм
	Отбивка штукатурного слоя	м2	38,9		
	Монтаж плит из известняка 600х150х50, 6-и стронняя обработка, цвет серый	м2	38,9		



1	2	3	4	5	6
	Смена плит из известняка 600х150х50, 6-и сторонняя обработка, цвет серый	м2	5,0		
	Крепления металлические	кг	22,0	0,5 кг на 1 м2	
	Дюмастиковка сколов и трещин камнезаменителем, основной цвет серый	м2	0,2		Состав заводского применения на основе минерального вяжущего, карбонатного наполнителя, песка НК и добавок
	Заделка швов известковым раствором	мп	66,7		
	Гидрофобизация цоколя составами на полимерах, снижающих скорость капиллярного водопоглощения атмосферной влаги на органоразбавимой основе	м2	55,6		Состав на кремнеорганических или алтернативных полимерах на водной или органоразбавимой основе. Гидрофобизатор должен снижать скорость капиллярного водопоглощения, выявлять морозостойкость материала, предотвращает появление высолов.
3	<b>Оконные заполнения окрашиваемые</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>570,2</b>		
	Меловая защита окон при окраске фасадов	м2	570,2		
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски более 35%	м2	191,2		
	Демонтаж цементной стяжки под отливывы	м2	55,2		
	Устройство цементной стяжки под отливывы толщ. до 20мм	м2	55,2		
	Окраска ранее окрашенных металлических поверхностей без рельефа простыххз 2 раза с расчисткой (решетка-заполнение менее 20%)	м2	49,6		
4	<b>Оконные заполнения заменяемые</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Цокольные окна</b>				
	Меловая защита окон при окраске фасадов	м2	9,72		
	Демонтаж кровельного железа	м2	9,70		
	Демонтаж кирпичной кладки	м3	0,02		
	Демонтаж досок (забито окном)	м2/м3	0,54/ 0,0135		
	Установка в жилых и общественных зданиях однокамерных оконных блоков из ПВХ профилей поворотного-откидных с площадью проема до 2 м2	м2	9,7	0,9*0,6*6 шт. 0,9*0,8*9 шт.	
	Одностворчатых				

1	2	3	4	5	6	
	Устройство решёток на окна : Уголок стальной 40x40x4 мм; 0,00242г х 48,6 мп	т/мп	0,118/ 48,6	(0,9*2+0,6*2)*6 шт.+(0,9*2+0,8*2)*9шт=48,6п.м.	подсчет площади по грунтовке и окраске: (0,04+0,04+0,004)*45,6*2=8,16м2	
	Арматура А3 d=10 мм; 0,0006т х 83,7 мп	т/мп	0,05164/ 83,7	(0,9*5*6 шт.+0,9*7*9шт)=83,7 п.м.	подсчет площади по грунтовке и окраске: 3,14*0,01*83,7=2,63м2	
	Огрунтовка металлической решетки под окраску	м2	10,8	8,2+2,6		
	Окраска металлических поверхностей масляными красками за 2 раза	м2	10,8	8,2+2,6		
6	<b>Дверные заполнения заменяемые (стоимость по мониторингу)</b>				работы ведутся с земли и лесов	
		<b>Вычитаемая площадь</b>	м2	10,01		
		Демонтаж дверных коробок металлических	шт	3,00		
		Снятие дверных полотен металлических	м2	10,01		
	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы с деревянными накладками	м2	10,01	1,45*2,2-1 шт. 1,45*2,3 дверь и 1,45*0,4 глухая неостекленная фрамуга- 1 шт. 1,45*2 - 1 шт. (длинные полотна-6, петли- 18, комплект ручек (по 2)-3, пингалеты-6)	Стоимость изданий согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 31.10.2019 Протокол № 3/19от 21.10.2019	
7	<b>Оконные и дверные откосы</b>				работы ведутся с земли и лесов	
		Отбивка штукатурного слоя откосов с земли и лесов	м2	220,2		209,56+7,02+3,63
	Устройство штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону известковым раствором, толщ. до 20 мм с земли и лесов	м2	220,2	100%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу выдвинутого вестства оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.	
	Огрунтовка простых фасадов под окраску с земли и лесов	м2	220,2	100%	Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков	



1	2	3	4	5	6
9	<b>Венчающий карниз профилированный металлический</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>47,3</b>		
	Смена открытия профилированного металлического открытия карниза с земли и лесов	м2	79,5		Оцинкованное кровельное железо толщиной от 0,5 до 0,8 мм. Толщина цинкового слоя 18-40 микрон. Продолжительность срока эксплуатации, не менее 30 лет. Количество цинка - не менее 250-320 г/м <sup>2</sup> .
	Смена деревянной обрешетки сплошным настилом с земли и лесов	м2	79,5	брус 50*50	
	Огнебиозащита деревянных конструкций обрешетки с земли и лесов	м2	198,7	79,5*К2,5	
	Обезжиривание поверхности техническими моющими средствами	м2	79,5		
	Огрунтовка открытий из листовой стали грунтовкой по оцинкованному металлу	м2	79,5		
	Окраска металлической поверхности эмалью по оцинкованному металлу за 2 раза	м2	79,5		
11	<b>Тяги штукатурные</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>53,55</b>		
	Отбивка слабодержащейся штукатурки фасадов сложных	м2	98,18		
	Устройство новой штукатурки наружных вертикальных горизонтальных тяг по камню и бетону известковым раствором, толщиной слоя до 30 мм с земли и лесов	м2	98,18		Штукатурная смесь, должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и податливой.

1	2	3	4	5	6
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10x10)	М2	98,18		Грунтовка водная силикатная для акрилового. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Огрунтовка сложных фасадов под окраску с земли и лесов	М2	98,18		Грунтовка водная силикатная на основе диоксида калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместимыми с пигментобразующими пигментами, не выцветшими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу: не менее 10 лет. Краска должна быть пародиффузионная, иметь удельно-теплотворные свойства.
19	<b>Гладкая поверхность</b>				
	Отбивка штукатурного слоя	М2	1811,7		
	Устройство штукатурки гладкой поверхности фасадов цементно-известковым раствором толщиной слоя до 30 мм с земли и лесов	М2	1811,7	100%	
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10x10)	М2	1811,7		
	Огрунтовка простых фасадов под окраску с земли и лесов	М2	1811,7		Грунтовка водная силикатная для акрилового. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков



1	2	3	4	5	6
20	<b>Кирпичные работы</b>				
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	м2	1811,7		Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до стелени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до стелени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместимым с пигментами, не выцветшим и в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паронепроницаемая, иметь уклонотворительные малярные свойства.
	Инъектирование трещин в кирпичной кладке в 1 кирпич	м.п	69		Состав на основе известя, цемента, функциональных добавок. Прочность М50. М100 в зависимости от исторического казачьего раствора и кирпича. Обладает высокой подвижностью и пластичностью. Жизнеспособность растворной смеси не менее 2 часов. Марка по удобоукладываемости - Пк4. Морозостойкость - не менее F50
	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтными зданий методом инъектирования при толщине кладки стены: 4 кирпича	м.п	111,15		Состав на основе известя, цемента, функциональных добавок. Прочность М50, М100 в зависимости от исторического казачьего раствора и кирпича. Обладает высокой подвижностью и пластичностью. Жизнеспособность растворной смеси не менее 2 часов. Марка по удобоукладываемости - Пк4. Морозостойкость - не менее F50
	Заделка трещин в кирпичной кладке цементным раствором	мп	150,00		
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	м2	19,1		
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	м2	1,5		

1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кладки стен отдельными местами: кирпичной Кирпич керамический полнотелый лицевой окрашенный, размером 250x120x65 мм, марка 200	м3	6,50		
	Перекладка клинчатых кирпичных перемычек	м3	0,50		
	Кладка отдельных участков стен из кирпича: наружных простых	м3	1,30		
	Санация биопоражений и зачистка микрофлоры и мхов с помощью технических мощных средств на щелочной основе	м2	905,83		
	Антисолевая обработка кирпичной кладки	м2	180,00		
21	<b>Кровельные работы</b>				
	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до: 0,4 м	м.п	493,8		отлив, окрытия тп, балконные отлив
	Демонтаж цементной стяжки под линейное окрытие	м2	44,6		
	Устройство цементной стяжки под отливыв толщ. до 20мм	м2	44,6		
	<b>Водосточная система</b>				
	Смена водосточной системы: прямые звенья	мп	201,30		
	Смена водосточной системы: антивандальные звенья	мп	10,80		
	Смена водосточной системы: колено (два звена)	шт	10,00		
	Смена водосточной системы: воронки	шт	9,00		
	Смена водосточной системы: отливы	шт	9,00		
	Сверление отверстий под ухваты	1 отверстие	205,00		
	Смена ухватов для водосточных труб	шт	205,00		
	<b>Окраска оцинкованного металла на фасаде</b>				
	Обезжиривание поверхности техническими моющими средствами	м2	369,6		подготовка под окраску оцинкованного металла
	Огрунтовка водосточных труб и окрытий из листовой стали грунтовкой по оцинкованному металлу	м2	369,6		Грунтовка водная эпоксидная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Окраска металлической поверхности эмалью по оцинкованному металлу за 2 раза	м2	369,6		колеруется согласно колерного бланка КГА
24	<b>Прямки (лицевого и дворового фасада)</b>				

1	2	3	4	5	6
Промывка гладкой поверхности техническими мощными средствами нейтрального типа с земли и лесов		м2	7,6		Нейтральное, не содержит кислот и щелочей.
Перетирка штукатурки гладкой поверхности с земли и лесов		м2	7,6		
Ремонт штукатурки гладких фасадов известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 30 мм с земли и лесов		м2	6,3	45%	
Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10х10)		м2	6,3		
Орунтовка гладкой фасадов адгезионной грунтовкой с земли и лесов		м2	7,6		Грунтовка на акрилатной или силикатной основе фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время гравитационного оседания наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.
Шпателька ранее окрашенных простых фасадов с земли и лесов		м2	13,9	100%	Шпателька должна соответствовать по вязкости исторической штукатурке.
Орунтовка гладких фасадов под окраску с земли и лесов		м2	13,9	100%	Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов		м2	13,9	100%	Краска должна силикатная на основе жидкого каoliniного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловой. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть законсервирована совместными с пленкообразующим пигментами, не выделяющимися в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропропускаемой, иметь удовлетворительные малярные свойства.
Ремонта ступеней (бетонных)		шт./Л	8/1,3		
Ремонт стяжки площадью до 1,0 м2, толщиной до 20 мм		мест	2,0		



1	2	3	4	5	6
	Разборка грунта вручную	м3	0,05		
	Устройство щебеночного основания фракции 40х70мм, толщиной слоя 20 мм	м3	0,01		
	Устройство песчаного основания, толщина слоя 20 мм	м3	0,01		
	Устройство стяжки, тош. 40 мм с армированием (армирующая сетка 50х50)	м2	0,7		
	Гидроизоляция стен (устройство обмазочной)	м2	5,6		
	Окраска ранее окрашенных металлических поверхностей (кроме крыши) за 2 раза с расчисткой	м2	2,6		
	Демонтаж дверных коробок металлических	шт	1,0		
	Снятие дверных полотен	м2	1,3		
	Установка металлических дверных блоков энергоэффективных шумоизоляционных одностворчатых без остекления в готовые проемы (дверное полотно двуслойное для дверных блоков тех.помещение)	м2	1,30	1,3*1,0 - 1шт (полотна-1, петли-2, комплект ручек (по 2)-1, шпингалеты-1)	Стоимость изделия согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 1.11.2019 Протокол №1 /19от 21.10.2019
	Огрунтовка металлических дверей грунтовкой по металлу	м2	5,2		
	Окраска металлической поверхности масляными красками по металлу за 2 раза	м2	5,2		
24	<b>Разные работы</b>				
	Окраска ранее окрашенной газовой трубы, diam. 50 мм	м2/м.п.	18/69,2		
25	<b>Козырьки</b>				
	<b>Козырек по металллическим уголкам, открытый кровельным железом</b>		2 шт.		
	Демонтаж металлических конструкций козырька	т	0,174		
	Устройство металлического (стального) козырька меньшей сложности	т	0,348		Стоимость изделия согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 1.11.2019 Протокол №3 /19от 31.10.2019
26	<b>Возврат материалов</b>				
	Строительный мусор, образующийся в результате разборки металлических строительных конструкций и демонтажа инженерного оборудования:	т	<b>3,9681</b>		
	Окрытие профилированное карниза	т	0,6777	107,15*0,006325	
	Линейные окрытия	т	3,1163	492,7*0,006325	

1	2	3	4	5	6
1	Конструкции опор козырька	т	0,1740		
	<b>ДВОРОВОЙ ФАСАД 1</b>				
1	<b>Подготовительные работы</b>				
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	м2	1316,6	47,4*24+10,5*14,1+3,5*4,2+2,2*4,75+1,8*3,2	
	На каждые последующие 4 м высоты наружных инвентарных лесов добавлять: к расценкам 08-07-001-01, 08-07-001-02	м2	410,1	47,4*8+3,5*4,2+2,2*4,75+1,8*3,2	
	Сверление отверстий в кирпичных стенах	1 отверстие	135	1285,7*82/800	82 отв. на 800 м2
	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	1 отверстие	135		
	<b>Вычитаемая площадь АРОК</b>	м2	9,60		
2	<b>Цоколь</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Вычитаемая площадь</b>	м2	19,04		
	<b>Цоколь из известняка</b>				
	Отбивка штукатурного слоя	м2	19,04		
	Монтаж плит из известняка 600х150х50, 6-и сторонняя обработка, цвет серый	м2	19,04		
	Крепления металлические	кг	9,52	0,5 кг на 1 м2	
	Гидрофобизация цоколя составами на полимерах, снижающих скорость капиллярного водопоглощения атмосферной влаги на органоразбавимой основе	м2	20,66		Состав на кремнеорганических или акрилативных полимерах на водной или органоразбавимой основе. Гидрофобизатор должен снижать скорость капиллярного водопоглощения, повышать морозостойкость материала, предотвращает возгление высолов.
3	<b>Оконные заполнения окрашиваемые</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Вычитаемая площадь</b>	м2	208,6		
	Меловая защита окон при окраске фасадов	м2	208,6		
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски более 35%	м2	98,4		
	Демонтаж цементной стяжки под отливыв	м2	33,9		
	Устройство цементной стяжки под отливыв толщ.до 20мм	м2	33,9		
	Окраска ранее окрашенных металлических поверхностей без рельефа простыххз 2 раза с расчисткой (решетка-заполнение менее 20%)	м2	31,6		



1	2	3	4	5	6
4	<b>Оконные заполнения заменяемые</b>				
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>63,4</b>		
	Меловая защита окон при окраске фасадов	м2	63,4		
	Демонтаж оконных коробок	шт	42,00	21*2	
	Снятие оконных переплётов остеклённых	м2	126,9		
	Установка в жилых и общественных зданиях двухкамерных оконных блоков из ПВХ профилией поворотного-откидных с площадью проема <b>более 2 м2</b> трехстворчатых с фрамугой	м2	52,05	1,45*1,7*4 шт. 1,45*2*4 шт. 1,45*2,4*2 шт. 1,45*2,25*2 шт. 1,85*2,4*3 шт. 1,85*2,2*1 шт.	двухкамерные оконные блоки из поливинилхлоридных профилией (ПВХ). Толщина стеклопакета не менее 24 мм (4-16-4). Сопроствление теплопередаче - не менее 0,34 (м2*С)/Вт. Звукоизоляция - не менее 27 дБ. Оконные блоки ПВХ должны быть с заводской колеровкой (цвет согласно колерного бланка выданного У/ДА КТ А) - ламинированные.
	Установка в жилых и общественных зданиях двухкамерных оконных блоков из ПВХ профилией поворотного-откидных с площадью проема <b>более 2 м2</b> шестистворчатых с фрамугой	м2	7,40	1,85*4*1 шт.	
	Установка в жилых и общественных зданиях двухкамерных оконных блоков из ПВХ профилией поворотного-откидных с площадью проема <b>до 2 м2</b> одностворчатых с фрамугой	м2	4,00	1,0*1,0*4 шт.	
	Демонтаж подоконных досок	м2	13,8		
	Установка подоконных досок	мп	30,65	шириной 650 мм	
	Установка планок ПВХ	мп	50,1		
	Устройство штукатурки оконных откосов цементно-известковым составом толщ.до 20мм. с окраской	м2	51,0		
	<b>Докольные окна</b>				
	Меловая защита окон при окраске фасадов	м2	5,4		
	Демонтаж кровельного железа	м2	5,4		
	Демонтаж оконных коробок	шт.	12,0		
	Установка в жилых и общественных зданиях однокамерных оконных блоков из ПВХ профилией поворотного-откидных с площадью проема <b>до 2 м2</b> одностворчатых	м2	5,4	0,45*1,0*12 шт.	
	Устройство решёток на окна :				
	Уголок стальной 40х40х4 мм; 0,00242т х 45,6 мп	т/мп	0,08422/3 4,8	(1*2+0,45*2)*12=34,8т.м.	подсчет площади по грунтовке и окраске: (0,04+0,04+0,004)*34,8*2=5,85м2
	Арматура А3 d=10 мм; 0,0006т х 79,2 мп	т/мп	0,02/32,4	0,45*6*12=32,4 п.м.	подсчет площади по грунтовке и окраске: 3,14*0,01*32,4=0,02 м2
	Огрунтовка металлической решетки под окраску	м2	6,86		
	Окраска металлических поверхностей масляными красками за 2 раза	м2	6,86		

1	2	3	4	5	6
6	<b>Дверные заполнения заменяемые (стоимость по мониторингу)</b>				работы ведутся с земли и лесов
	<b>Вычитаемая площадь</b>	м2	8,62		
	Демонтаж дверных коробок металлических	шт	3,00		
	Снятие дверных полотен металлических	м2	8,62		
	Установка двустворчатых металлических дверных блоков с деревянным накладками в готовые проемы (дверное полотно двухслойное для дверных блоков в парадные)	м2	6,67	1,45*2,3-2 шт. (фигурчатых полотен)-4, петли-12, комплект ручек (по 2)-2, шпингалеты-4)	Стоимость изделий согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 1.11.2019 Протокол №3 /19от 31.10.2019
	Установка металлических дверных блоков энергоэффективных шумоизоляционных одностворчатых без остекления в готовые проемы (дверное полотно двухслойное для дверных блоков тех.помещение)	м2	1,95	1,3*1,5-1 шт. полотна-2, петли-2, комплект ручек (по 2)-1, шпингалеты-1)	Стоимость изделий согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 1.11.2019 Протокол №1 /19от 21.10.2019
7	<b>Оконные и дверные откосы</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	Отбивка штукатурного слоя откосов с земли и лесов	м2	115,7		
	Устройство штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону известковым раствором, толщ. до 20 мм с земли и лесов	м2	115,7	100%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Отгрунтовка простых фасадов под окраску с земли и лесов	м2	115,7	100%	Грунтовка подлая силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков



1	2	3	4	5	6
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	M2	115,7		Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместимыми с шпаклеобразующим пигментами, не выцветающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паронепроницаемая, иметь удовлетворительные вяжущие свойства.
9	<b>Вычитаеая площадь</b>  Вычитающий карниз профилированный металлический	M2	27,7		<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	Смена окрyтия профилированного металлического окрyтия карниза с земли и лесов	M2	46,1		Оцинкованное кровельное железо толщиной от 0,5 до 0,8 мм. Толщина цинкового слоя 18-40 микрон. Продолжительность срока эксплуатации, не менее 30 лет. Количество цинка - не менее 250-320 г/м <sup>2</sup>
	Смена Деревянной обрешетки сплошным настилом с земли и лесов	M2	46,1	брус 50*50	
	Огнебиозащита деревянных конструкций обрешетки с земли и лесов	M2	115,3	46,1*К2,5	
	Обезжиривание поверхности техническими мощными средствами	M2	46,1		
	Огрунтовка водосточных труб и окрyтий из листовой стали грунтовкой по оцинкованному металлу	M2	46,1		
	Окраска металлической поверхности эмалью по оцинкованному металлу за 2 раза	M2	46,1		
19	<b>Гладкая поверхность</b> Отбивка штукатурного слоя	M2	979,6		
	Устройство штукатурки гладкой поверхности фасадов цементно-известковым раствором толщиной слоя до 30 мм с земли и лесов	M2	979,6	100%	
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10х10)	M2	979,6		

1	2	3	4	5	6
	Огрунтовка простых фасадов под окраску с земли и лесов	М2	979,6		Грунтовка водной силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	М2	979,6		Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместными с пленкообразующим пигментами, не выпрекающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаемой, иметь водоотверждаемые малярные свойства.
20	<b>Кирпичные работы</b>				
	Инъектирование трещин в кирпичной кладке в 1 кирпич	м.п	24		Состав на основе извести, цемента, функциональных добавок. Прочность М50, М100 в зависимости от исторического кладочного раствора и кирпича. Обладает высокой подвижностью и пластичностью. Жизнеспособность растворной смеси не менее 2 часов. Марка по удобоукладываемости - Пк4. Морозостойкость - не менее F50



1	2	3	4	5	6
	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены: 4 кирпича	М.П	54,30		Состав на основе цемента, функциональных добавок. Прочность М40, М100 в зависимости от исторического каменного раствора и кирпича. Обладает высокой подвижностью и пластичностью. Жизнеспособность растворной смеси не менее 2 часов. Марка по удобоукладываемости - Пк4. Морозостойкость - не менее F50
	Заделка трещин в кирпичной кладке цементным раствором	МП	145,00		
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	М2	9,9		
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	М2	1,0		
	Перекладка клинчатых кирпичных перемычек	М3	0,80		
	Ремонт кладки стен отдельными местами: кирпичной Кирпич керамический полнотелый лицевой окрашенный, размером 250x120x65 мм, марка 200	М3	3,00		
	Санация биопоражений и зачистка микрофлоры и мхов с помощью технических моющих средств на щелочной основе	М2	489,79		
	Антигололевая обработка кирпичной кладки	М2	293,88		
<b>21</b>	<b>Кровельные работы</b>				
	Смена обделок из листовой стали, покосов, сандриков, отливов, карнизов, шириной до: 0,4 м	М.П	169,3		отливыв, окрываети т.п.
	<b>Водосточная система</b>				
	Смена водосточной системы: прямые звенья	МП	100,50		
	Смена водосточной системы: антивандальные звенья	МП	6,00		
	Смена водосточной системы: колено (два звена)	ШТ	5,00		
	Смена водосточной системы: воронки	ШТ	5,00		
	Смена водосточной системы: отливыв	ШТ	5,00		

1	2	3	4	5	6
	Сверление отверстий под ухваты	1 отверстие	117,00		
	Смена ухватов для водосточных труб	шт	117,00		
	<b>Окраска оцинкованного металла на фасаде</b>				
	Обезжиривание поверхности техническими моющими средствами	м2	141,2		подготовка под окраску оцинкованного металла
	Огрунтовка водосточных труб и открытий из листовой стали грунтовкой по оцинкованному металлу	м2	141,2		Грунтовка водной силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Окраска металлической поверхности эмалью по оцинкованному металлу за 2 раза	м2	141,2		колеруется согласно колерного бланка КГА
22	<b>Вентблоки</b>				
	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	м2	134,7	30%	
	Перетирка гладкой поверхности вентблоков	м2	314,4	70%	
	Огрунтовка гладкой поверхности вентблоков адгезионной грунтовкой	м2	449,1	100%	Грунтовка на акрилатной или силикатной основе. Фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время гарантированного сцепления наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.



1	2	3	4	5	6
24	<b>Разные работы</b>				
	Окраска ранее окрашенной газовой трубы, диам. 75 мм	м2/м.п.	12,31/33, 3		
25	Ремонт отмокстки асфальтированной <b>Козырьки</b>	м2	5,4		
	<b>Козырек по металллическим уголкам, окрытый кровельным железом</b>		2 шт.		
	Демонтаж металлических конструкций козырька	т	0,348		
	Устройство металлического (стального) козырька меньшей сложности	т	0,348		Стоимость изделий согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 1.11.2019 Протокол №3 /19от 31.10.2019
26	<b>Возврат материалов</b>				
	Строительный мусор, образующийся в результате разборки металлических строительных конструкций и демонтажа инженерного оборудования:	т	1,8075		
	Окрытие профилированное карниза	т	0,3890	61,5*0,006325	
	Линейные окрытия	т	1,0705	289,3*0,006325	
	Конструкции опор козырька	т	0,3480		
1	<b>ТОПЧЕВОЙ ФАСАД с балконами (работы ведутся с ЛЮЛК)</b> <b>Подготовительные работы</b>				

1	2	3	4	5	6
	Общая площадь торцов, ремонтируемых с люлек	м2	2065,5		
3	<b>Оконные заполнения окрашиваемые</b>				работы ведутся с земли и лесов
	<b>Вычитаемая площадь</b>	м2	63,1		
	Меловая защита окон при окраске фасадов с люлек	м2	63,1		
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчётной старой краски более 35%	м2	41,1		
	Демонтаж цементной стяжки под отливывы	м2	8,7		
	Устройство цементной стяжки под отливывы толщ.до 20мм	м2	8,7		
	Окраска ранее окрашенных металлических поверхностей поверхностей без рельефа простыхза 2 раза с расчётной (решетка-заполнение менее 20%)	м2	17,1		
4	<b>Оконные заполнения заменяемые</b>				работы ведутся с земли и лесов
	<b>Вычитаемая площадь</b>	м2	12,9		
	Меловая защита окон при окраске фасадов с люлек	м2	12,9		
	Демонтаж оконных коробок	шт	16,00	8*2	
	Снятие оконных перелётов остеклённых	м2	25,8	12,9*2	
	Установка в жилых и общественных зданиях двухкамерных оконных блоков из ПВХ профилей поворотного-откидных с площадью проема <b>более 2 м2</b> двухстворчатых	м2	8,41	1,45*1,45*4 шт.	
Установка в жилых и общественных зданиях двухкамерных оконных блоков из ПВХ профилей поворотного-откидных с площадью проема <b>до 2 м2</b> двухстворчатых с фрамугой	м2	2,48	0,9*1,45*1 шт. 0,9*1,3*1 шт.		
Установка в жилых и общественных зданиях двухкамерных оконных блоков из ПВХ профилей поворотного-откидных с площадью проема <b>до 2 м2</b> одностворчатых с фрамугой	м2	2,00	1,0*1,0*2 шт.		
	Демонтаж подоконных досок	м2	4,3		
	Установка подоконных досок	мп	9,60	шириной 650 мм	
	Установка планок ПВХ	мп	5,8		
	Устройство штукатурки оконных откосов цементно-известковым составом толщ.до 20мм. с окраской	м2	12,3		
5	<b>Дверные заполнения окрашиваемые</b>				работы ведутся с земли и лесов



1	2	3	4	5	6
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>2,6</b>		
	Меловая защита балконных при окраске фасадов с лголек	м2	2,6		
<b>6</b>	<b>Дверные заполнения заменяемые</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	<b>Вычитаемая площадь</b>	<b>м2</b>	<b>15,02</b>	<b>балконные двери</b>	
	Демонтаж дверных коробок деревянных	шт	6,00		
	Снятие дверных пологов деревянных	м2	15,02		
	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы с МДФ накладками (дверное полотно двухслойное для дверных блоков в парадные)	м2	15,02	0,9*2,6-2 шт. (полотна-2, петли-6, комплект ручек (по 2)-2, шпингалеты-2) 0,9*2,4-2 шт. (полотна-2, петли-6, комплект ручек (по 2)-2, шпингалеты-2) 0,9*1,9-2 шт. (полотна-2, петли-6, комплект ручек (по 2)-2, шпингалеты-2)	Стоимость изделий согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 1.11.2019 Протокол №3 /19от 31.10.2019
<b>7</b>	<b>Оконные и дверные откосы</b>				<b>работы ведутся с земли и лесов</b>
	Отбивка штукатурного слоя откосов с земли и лесов	м2	44,5		
	Устройство штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону известковым раствором, толщ. до 20 мм с земли и лесов	м2	44,5	100%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Отрунтовка простых фасадов под окраску с земли и лесов	м2	44,5	100%	Грунтовка должна быть акриловой. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков

1	2	3	4	5	6
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	М2	44,5		Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловой. Максимальное время высыхания при средней температуре +10 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20 °С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместными с пневкообработочными пистолетами, не выцветающими в ультрафиолетовом излучении. Стройность к вибрационному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаемая, иметь водоотталкивающие малярные свойства.
11	Тяги штукатурные				работы ведутся с земли и лесов
	<b>Вычитаемая площадь</b>	М2	10,37		
	Отбивка слабодержащейся штукатурки фасадов сложных	М2	18,66		
	Устройство новой штукатурки наружных вертикальных горизонтальных тяг по камню и бетону известковым раствором, толщиной слоя до 30 мм с земли и лесов	М2	18,66		Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10х10)	М2	18,66		
	Огрунтовка сложных фасадов под окраску с земли и лесов	М2	18,66		Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков



1	2	3	4	5	6
9	<p><b>Вычитаемая площадь</b></p> <p>Вычитающий карниз профилированный металлический</p> <p>Смена окрытия профилированного металлического окрытия карниза</p>	<p>М2</p> <p>М2</p>	<p>12,1</p> <p>9,9</p>	<p>брус 50*50</p> <p>9,9*К2,5</p>	<p><b>работы ведутся с земли и лесов</b></p> <p>Оцинкованное кровельное железо толщиной от 0,5 до 0,8 мм. Толщина цинкового слоя 18-40 микрон. Продолжительность срока эксплуатации, не менее 30 лет. Количество пища - не менее 250-320 г/м<sup>2</sup>.</p>
	<p>Смена деревянной обрешетки сплошным настилом</p> <p>Огнебиозащита деревянных конструкций обрешетки</p> <p>Обезжиривание поверхности техническими моющими средствами</p> <p>Огрунтовка водосточных труб и окрытий из листовой стали грунтовкой по оцинкованному металлу</p> <p>Окраска металлической поверхности эмалью по оцинкованному металлу за 2 раза</p>	<p>М2</p> <p>М2</p> <p>М2</p> <p>М2</p> <p>М2</p>	<p>9,9</p> <p>24,8</p> <p>9,9</p> <p>9,9</p> <p>9,9</p>		
	<p><b>Ремонт штукатурного слоя карниза</b></p> <p>Промывка сложной поверхности техническими моющими средствами нейтрального типа с люлек</p>	<p>М2</p> <p>М2</p>	<p>10,5</p> <p>10,5</p>		<p>Нейтральное, не содержит ниселот и циселокей.</p>
	<p>Перетирка штукатурки фасадов профилированных т/г "с люлек"</p>	<p>М2</p>	<p>10,5</p>		

1	2	3	4	5	6
1	Ремонт штукатурки наружных вертикальных горизонтальных т/п по камню и бетону известковым раствором, толщ.30 мм "с люлек"	м2	4,5	30%	Штукатурная смесь должна соответствовать по т/пу каждому виду известая оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10х10)	м2	4,5		Грунтовка на акрилатной или силикатной основе, фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время гарантийного действия наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.
	Огрунтовка сложных фасадов адгезионной грунтовкой с земли и лесов "с люлек"	м2	15,1		Грунтовка на акрилатной или силикатной основе, фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время гарантийного действия наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.
	Окраска сложной поверхности силикатными красками за 2 раза "с люлек"	м2	15,1	100%	Краска водная силикатная на основе жидкого каменного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть законсервирована совместимыми с пневмооборудованием пигментами, не выветривающимися в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаемая, иметь удовлетворительные адгезионные свойства.
13	<b>Лепной декор гипсовый</b>				
	<b>Ремонт лепного декора со сменой</b>				
	Промывка сложной поверхности техническими мощными средствами нейтрального типа с земли и лесов	м2	12,12		Нейтральное, не содержит кислот и щелочей.
1	<b>Розетки диаметром 400 мм</b>	шт.	<b>28,00</b>	<b>всего на фасаде</b>	
	Ремонт лепных изделий с дописовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	шт.	28,00		
2	<b>Погонной лепной декор высотой 100 мм (ножки под сайдрикром)</b>	мп	<b>7,50</b>	<b>всего на фасаде</b>	
	Ремонт лепных изделий с дописовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	мп	7,50		



1	2	3	4	5	6
3	<b>Кронштейны высотой 1100 мм (120x1100)</b> Ремонт лепных изделгий с догипсовкой и расчисткой от покрасок: трудноудаляемых	шт.	6,00	всего на фасаде	
	Укрепление лепного декора грунтовкой на органических растворителях	шт.	6,00		
	Огрунтовка сложных фасадов под окраску с земли и лесов	шт.	12,12	100%	Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
19	<b>Гладкая поверхность "с люлек"</b> Промывка гладкой поверхности техническими мощными средствами нейтрального типа Перетирка штукатурки гладкой поверхности Ремонт штукатурки гладких фасадов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 30 мм Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10x10) Огрунтовка гладкой фасадов адгезионной грунтовкой	шт. шт. шт. шт. шт. шт.	109,6 109,6 109,6 47,0 47,0 109,6	70% 70% 70% 30% 30% 70%	Краска водная силикатная на основе жидкого каменного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместными с пленкообразующими пигментами, не выцветающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паронепроницаема, иметь ударопрочные малярные свойства. Нейтральное, не содержит кислот и щелочей. Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водоотталкивающей. Грунтовка на акрилатной или силикатной основе. Фракция кварцевого наполнителя - не более 0,3 мм. Время грантированного сцепления наполнителя с основанием - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков.

1	2	3	4	5	6
	Шпатлёвка ранее окрашенных простых фасадов	M2	156,6	100%	Шпатлевка должна соответствовать по вязущему строительной штукатурке.
	Огрунтовка гладких фасадов под окраску	M2	156,6	100%	Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза	M2	156,6	100%	Краска водная силикатная на основе жидкого казеинового стекла с минеральными пигментами и наполнителями для акриловых. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть законсервированная совместимыми с пленкообразующими тип ментами, не выветаловыми в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаемая, иметь уловительные малярные свойства.
	Обивка штукатурного слоя	M2	1782,4		
	Устройство штукатурки гладкой поверхности фасадов цементно-известковым раствором толщиной слоя до 30 мм	M2	1782,4	100%	
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10х10)	M2	1782,4		
	Огрунтовка простых фасадов под окраску	M2	1782,4		Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков



1	2	3	4	5	6
<b>Кирпичные работы</b>					
20	Заделка трещин в кирпичной кладке цементным раствором	мп	120,00		
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	м2	4,5		
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпича площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	м2	2,0		
	Ремонт кладки стен отдельными местами: кирпичной				
	Кирпич керамический полнотелый лицевой окрашенный, размером 250x120x65 мм, марка 200	м3	0,50		
	Санация биопоражений и зачистка микрофлоры и мхов с помощью технических моющих средств на щелочной основе	м2	891,18		
	Антисолевая обработка кирпичной кладки	м2	89,12		
<b>Кровельные работы</b>					
21	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до: 0,4 м	м.п	82,5		отливыв
<b>Водосточная система</b>					
	Смена водосточной системы: прямые звенья	мп	20,40		
	Смена водосточной системы: антивандалные звенья	мп	1,20		
	Смена водосточной системы: колена (два звена)	шт	1,00		
	Смена водосточной системы: воронки	шт	1,00		
	Смена водосточной системы: отливыв	шт	1,00		
<p>Краска водная силикатная на основе жидкого коллоидного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая.</p> <p>Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть экореновая совместимая с пленкообразующими пигментами, не выветриваемая в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаемая, иметь удовлетворительные адгезионные свойства.</p>					

1	2	3	4	5	6
Сверление отверстий под захваты		1 отверстие	21,00		
Смена захватов для водосточных труб		шт	21,00		
<b>Окраска оцинкованного металла на фасаде</b>					
Обезжиривание поверхности техническими моющими средствами		м2	85,8		подготовка под окраску оцинкованного металла
Огрунтовка водосточных труб и крытий из листовой стали грунтовкой по оцинкованному металлу		м2	85,8		Грунтовка водной дисперсионной или акриловая. Время высухания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
Окраска металлической поверхности эмалью по оцинкованному металлу за 2 раза		м2	85,8		колерируется согласно колерного бланка КГА
<b>15 Балконы</b>					
<b>Балконы бетонные по металлическим балкам, оштукатуренные</b>					
<b>Гидроизоляция плиты:</b>					
Демонтаж и устройство цементной стяжки, толщ. 0,02 м		м2	2,64		
Демонтаж и устройство оклеечной гидроизоляции в 2 слоя		м2	2,64		Гидроизоляционный рулонный наплавляемый материал для нижнего слоя (ХШП)
Устройство цементной стяжки, толщ. 0,02 м (защитный слой)		м2	2,64		
Смена линейного покрытия балконов (водостлив-по периметру), шириной до 0,4 м		мп	5,06		
Обезжиривание поверхности техническими моющими средствами		м2	1,8		
Огрунтовка водосточных труб и крытий из листовой стали грунтовкой по оцинкованному металлу		м2	1,8		
Окраска металлической поверхности эмалью по оцинкованному металлу за 2 раза		м2	1,8		колерируется согласно колерного бланка КГА
<b>Низ и торцы плиты:</b>					
Отбивка штукатурного слоя		м2	4,48		
Расчистка вручную и антикоррозийная обработка открытой арматуры грунтовкой по металлу		м2	0,49		
Обетонирование балконной плиты		м3	0,50		
Устройство штукатурки низа и торцов балконной плиты известковым раствором, толщиной слоя до 20 мм		м2	4,48		
Антисептирование поверхности специальными средствами на основе биоразлагаемых биоцидов или биоразлагаемой щелочной основе.		м2	4,48	100%	



1	2	3	4	5	6
1	Оргунтовка гладкой поверхности под окраску	м2	4,48	100%	
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза	м2	4,48	100%	
	<b>Ограждение балконной плиты: Металлическое</b>				
	Демонтаж балконного ограждения	т	0,0609	металлическое	
	монтаж балконного ограждения с металлодекором с изготовлением	п.м/м2	4,6/5,06	эскиз прилагается	
	Окраска масляными красками за 2 раза нового балконного ограждения простого без рельефа, заполнением до 20 % с окраской шпичек	м2	5,1		
26	<b>Возврат материалов</b>				
	Строительный мусор, образующийся в результате разборки металлических строительных конструкций и демонтажа инженерного оборудования:	т	<b>0,6053</b>		
	Окрытие профилированное карниза	т	0,0835	13,2*0,006325	
	Линейные окрытия	т	0,5218	82,5*0,006325	
	<b>АРКИ</b>	м2	<b>63,04</b>		
2	<b>Поколь</b>				работы ведутся с земли и лесов
	<b>Вычитаемая площадь</b>	м2	<b>62,60</b>		
	<b>Поколь из известняка</b>				
	Отбивка штукатурного слоя	м2	62,6		
	Монтаж плит из известняка 600x150x50, 6-и стронняя обработка, цвет серый	м2	62,6		
	Крепления металлические	кг	31,3	0,5 кг на 1 м2	
	Гидрофобизация цоколя составами на полимерах, снижающих скорость капиллярного водопоглощения атмосферной влаги на органораствавимой основе	м2	69,6	(13,6*2+11*2+2,5*2+1,5*2+14,3+12,8+10,9+16,92)*0,5	Состав на кремнефтористых или кальтернативных полимерах на водной или органораствавимой основе. Гидрофобизатор должен снижать скорость капиллярного водопоглощения, повышать коррозионную стойкость материала, предотвращает появление высолов.
3	<b>Оконные заполнения окрашиваемые</b>				работы ведутся с земли и лесов
	<b>Вычитаемая площадь</b>	м2	<b>16,1</b>	1,25*1,7+1,25*1,7*4+0,8*1,7*4	
	Меловая защита окон при окраске фасадов	м2	16,1		
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски более 35%	м2	5,4		

1	2	3	4	5	6
Демонтаж цементной стяжки под отлив	Устройство цементной стяжки под отлив толщ.до 20мм	м2	1,9		
Окраска ранее окрашенных металлических поверхностей без рельефа простыха 2 раза с расчисткой (решетка-заполнение менее 20%)		м2	10,6		
<b>Дверные заполнения окрашиваемые</b>					
<b>Вычитаемая площадь</b>					
Окраска масляными красками за 2 раза ранее окрашенных металлических дверей с 1 стороны		м2	15,8	1,45*2,8*3+2*0,9*2	работы ведутся с земли и лесов
<b>Дверные заполнения заменяемые</b>					
<b>Вычитаемая площадь</b>					
Демонтаж дверных коробок металлических		шт	1,00		
Снятие дверных полотен металлических		м2	4,20		
Установка металлических дверных блоков энергоэффективных, шумоизоляционных двустворчатых без остекления в готовые проемы (дверное полотно двухстороннее для дверных блоков в парадные)		м2	4,20	1,5*2,8-1 шт. (полотна-2, петли-6, комплект ручек (по 2)-1, шпингалеты-1)	Стоимость изделия согласно мониторинга цен СЗ №12977/19 от 1.11.2019 Протокол №1 /19от 21. 10.2019
Огрунтовка металлических дверей грунтовкой по металлу		м2	8,40	4,2*2 стороны	
Окраска металлической поверхности масляными красками по металлу за 2 раза		м2	8,40	4,2*2 стороны	
<b>Оконные и дверные откосы</b>					
Отбивка штукатурного слоя откосов с земли и лесов		м2	8,0		
Устройство штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону известковым раствором, толщ. до 20 мм с земли и лесов		м2	8,0	100%	Штукатурная смесь должна соответствовать по типу вяжущего вещества оригинальной штукатурке, обладать хорошей адгезией с основанием, быть морозостойкой и водостойкой.
Огрунтовка простых фасадов под окраску с земли и лесов		м2	8,0	100%	Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков



1	2	3	4	5	6
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	M2	8,0	(1,25+1,7*2+1,25*4+1,7*2*4+0,8*4+1,7*4*2)*0,2	Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 час. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована соответствующими с пигментобразующими пигментами, не выплывающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаемой, иметь соответствующие малярные свойства.
19	Гладкая поверхность стен				
	Отбивка штукатурного слоя	M2	398,1		Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Устройство штукатурки гладкой поверхности фасадов известковым раствором толщиной слоя до 30 мм с земли и лесов	M2	398,1	100%	
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10х10)	M2	398,1		
	Органтовка простых фасадов под окраску с земли и лесов	M2	398,1		
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	M2	398,1	13,6*3,5*2+11*2*3,6+2,5*2*3,6+15*3,6*2+14,3*3,55+12,8*3,55+10,9*3,6+16,92*3,6	Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована соответствующими с пигментобразующими пигментами, не выплывающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаемой, иметь соответствующие малярные свойства.

1	2	3	4	5	6
19	Гладкая поверхность потолка				
	Отбивка штукатурного слоя	М2	255,1		
	Устройство штукатурки гладкой поверхности фасадов известковым раствором толщиной слоя до 30 мм с земли и лесов	М2	255,1	100%	
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10x10)	М2	255,1		
	Огрунтовка простых фасадов под окраску с земли и лесов	М2	255,1		Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	М2	255,1	13,6*3,3+15*3,75+11,55*3,3+1,5*6,6+11,0*3,5+3,5*7,9+5,6*7,1	Краска водная силикатная на основе деляного калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована совместными с пленкообразующими пигментами, не выцветающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропроницаемой, иметь укрывистые/цветные малярные свойства.
19	Гладкая поверхность кесонного потолка				
	Отбивка штукатурного слоя	М2	10,2		
	Устройство штукатурки сложной поверхности фасадов известковым раствором толщиной слоя до 30 мм с земли и лесов	М2	10,2	100%	
	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям (10x10)	М2	10,2		
	Огрунтовка сложных фасадов под окраску с земли и лесов	М2	10,2		Грунтовка водная силикатная или акриловая. Время высыхания - не более 24 часов при 20 °С в отсутствие осадков



1	2	3	4	5	6
	Окраска гладкой поверхности силикатными красками за 2 раза с земли и лесов	M2	10,2	(7,7+3)*0,5*1,9	Краска водная силикатная на основе жидкого калийного стекла с минеральными пигментами и наполнителями или акриловая. Максимальное время высыхания при средней температуре +20 °С до степени 1 от 5 час до 15 часов. Максимальное время высыхания при +20°С в отсутствие осадков до степени 3 - не более 24 часов. Краска должна быть заколерована соответствующими с пшенообразующими пигментами, не выцветающими в ультрафиолетовом излучении. Стойкость к абразивному износу не менее 10 лет. Краска должна быть паропропускаемая, иметь удовлетворительные малярные свойства.

**Примечание:**

- 1 На данном объекте присутствуют стесненные условия производства работ, характеризирующиеся наличием трех факторов: (или стесненных условий нет)
  - интенсивного движения городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работ, обуславливающих необходимость строительства короткими - жилых зданий в непосредственной близости от места работ;
  - стесненных условий складирования материалов на строительной площадке для нормального обеспечения материалами рабочих мест.
- 2 Ведомость объёмов работ составлена без учета работ по устранению аварийного состояния балконов, ПСД на данные работы включены в КИП 2019г.(информация проектного отдела)
- 3 Ведомость объемов работ разработана на основании ТТЖ№1,2, 11,16
- 4 Ведомость объемов работ составлена согласно проекту благоустройства элемента благоустройства ПБ-085-КП-2020.
- 5 Работы по ремонту кирпичной кладки вентканалов, смене паразетной решетки (кровельного ограждения), открытия лифтовых шахт учтены в ВОР на КР крыши.
- 6 Учеть затаривание строительного мусора в мешки. а также утилизацию строительного мусора согласно акту рабочей комиссии Фонда от 20.09.2019 № 6н при составлении сметной документации
- 7 При планировании КИП 2020 необходимо синхронизировать работы КР фасада с АВР балконов, с КР крыши

Составил: Инженер ОПКР

Согласовано: Старший инженер ОПКР

ВОР Соответствует проекту благоустройства ПБ-085-КП-2019 Инженер ОПКР

Согласовано: Старший инженер ОПКР

Согласовано: Ведущий инженер ОПКР

Сверка произведена, задвоение объемов работ в ВОР на КР фасадов/крыш по КИП 2020 отсутствует

Подпись

Ю.С. Орлова

ФИО

И.Ю. Индюкова

ФИО

Е.В. Ваншикова

ФИО

Д.А. Кисляков

ФИО

С.Г. Рылов

ФИО

Инженер ОПКР

А.Г. Симяхин