

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального
директора

Некоммерческой организации
"Фонд региональный оператор
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах"

П.В. Погребняк

20 г.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

капитальный ремонт крыши по адресу: Гагаринская ул., д.3 литера Б

Основание: Ведомость объемов работ, ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012 редакции 2014 - 2017 года»

Сметная стоимость 13756838,4 руб.

Средства на оплату труда 2921551 руб.

Нормативная трудоемкость 13937 чел. час.

Смета составлена в ценах июль 2019 года с индексом-дефлятором на август 2020 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Ремонт крыши на высоте 23,4 м.

Стропильная система и покрытие кровли

1	ТЕР-10-01-002-01 МДС 81-36.2004 п.3.1Б Козп=0,8 Кэм=0,8 Кмат=0 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Установка стропил (демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций) (бревно д.200мм) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=244,75*19,687 ЭМ=38,94*10,074 Козп=19,687 Кмат=4,631 Кэм=10,074 (Инд. ЦМЭЦ 07_2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 133545 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 63805 руб.)	30,5	283,69	38,94	158925	146960	11965	24,09	734,75
			м3 древесины в конструкц	244,75	2,37			1423		
2	509-9900	Строительный мусор	18,3							
			т							
3	ТЕР-10-01-002-01 МДС 81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Установка стропил (сдвоенная доска 150х50мм, вставки) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=305,94*19,687 МЗ=3032,18*4,631 ЭМ=48,68*10,074 Козп=19,687 Кмат=4,631 Кэм=10,074 (Инд. ЦМЭЦ 07_2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 155596 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 74340 руб.) Объем: 19.4 + 3 + 2.3	24,7	3444,85	60,84	533061	171083	15140	34,63	855,35
			м3 древесины в конструкц	351,83	3,7			1801		
4	ТЕРр-58-05-003	Ремонт деревянных элементов	0,1	7600,67	37,99	6578	4003	45	195,12	19,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	конструкций крыши смена стропильных ног из брусьев (коньковый прогон) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=1954,93*1,04*19,687 МЗ=5529,56*4,576 ЭМ=37,99*11,819 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=4,576 Кэм=11,819 (Инд. ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 2842 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 2082 руб.)	100м	2033,12						
5	509-9900	Строительный мусор	0,097							
			т							
6	ТЕРр-58-05-005 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=2086,74*1,04*19,687 МЗ=3418,78*6,013 ЭМ=73,9*11,847 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=6,013 Кэм=11,847 (Инд. ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 17291 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 12664 руб.)	0,57	5662,89	73,9	36570	24353	499	208,27	118,72
			100м	2170,21						
7	509-9900	Строительный мусор	0,7239							
			т							
8	ТЕРр-58-18-005 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=1680,93*1,04*19,687 МЗ=5781,36*5,648 ЭМ=128,49*11,903 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=5,648 Кэм=11,903 (Инд. ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 182093 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 133364 руб.)	7,452	7658,01	128,49	511197	256469	11397	180,04	1341,64
			100м2	1748,16						
9	509-9900	Строительный мусор	21,0892							
			т							
10	ТЕРр-58-18-003 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Смена обрешетки с прозорами из брусков толщиной 50 мм и выше (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=986,29*1,04*19,687 МЗ=2532,86*3,856 ЭМ=57,25*11,907 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=3,856 Кэм=11,907 (Инд. ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 260298 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 190641 руб.)	18,155	3615,85	57,25	556308	366617	12376	101,58	1844,09
			100м2	1025,74						
11	509-9900	Строительный мусор	38,307							
			т							
12	ТЕРр-58-14-001 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Смена покрытия кровли средней сложности из листового стали с настенными желобами и свесами (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=2058,03*1,04*19,687 МЗ=871,03*7,075 ЭМ=139,29*13,856 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=7,075 Кэм=13,856 (Инд. ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 781501 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 572367 руб.)	25,607	3150,67	139,29	1286227	1079002	49421	193	4942,1
			100м2	2140,35	43,05			21703		
			покрытия							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	101-3190-004П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Сталь рулонная оцинкованная ГОСТ 14918-80 толщиной 0,7 мм Объем: 2560.7 * 7.4 : 1000	18,9492	58954,46		1117140				
			т							
14	509-9900	Строительный мусор	10							
			т							
15	ТЕРр-58-13-001 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (прим. устройство мембраны) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=55,38*1,04*19,687 МЗ=31,8*7,206 ЭМ=6,74*11,957 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=7,206 Кэм=11,957 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 20613 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 15097 руб.)	25,607	96,13	6,74	36963	29032	2063	5,88	150,47
			100м2 кровли	57,59						
16	МЦ	Ветровлагозащитная мембрана "ФибраИзол НГ" 83/1,2*1,03=71,24 руб.	2944,805	71,24		209788				
			м2							
17	ТЕР-12-01-010-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (карнизная планка с планкой для мембраны) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=1468,58*1,04*19,687 МЗ=8844,26*4,932 ЭМ=32,71*9,619 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=4,932 Кэм=9,619 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 120%*0,9*0,85 (НР = 66165 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 31644 руб.)	2,074	10641,57	40,89	162999	71716	816	168,56	349,6
			100м2 покрытия	1756,42	4,94			202		
18	ТЕРр-58-20-003 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м (парапет) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=915,01*1,04*19,687 МЗ=4764,2*4,958 ЭМ=13,8*13,538 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=4,958 Кэм=13,538 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 32149 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 23546 руб.)	2,408	5729,61	13,8	102441	45112	450	91,33	219,91
			100м	951,61	3,55			168		
19	509-9900	Строительный мусор	1,1847							
			т							
20	ТЕР-10-01-023-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Укладка ходовых досок ОЗП=38,95*19,687 МЗ=1010,58*7,132 ЭМ=12,69*9,493 Козп=19,687 Кмат=7,132 Кэм=9,493 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 1980 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 946 руб.)	2,41	1071,23	15,86	19858	2125	363	4,37	10,53
			100м ходов	44,79	1,58			75		
21	ТЕРр-69-07-002	Устройство переходных мостиков на чердаке ОЗП=1023,12*19,687 МЗ=10936,24*4,791 ЭМ=164,87*12,227 Козп=19,687 Кмат=4,791 Кэм=12,227 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 78%*0,85 (НР = 4017 руб.) СП = 50%*0,8 (СП = 2434 руб.)	0,3	12124,23	164,87	22366	6043	605	104,4	31,32
			100п м переходных мостик	1023,12	7,27			43		
22	ТЕРр-65-38-001	Смена частей канализационного	11	43,12		7442	6929		3,15	34,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		стояка над кровлей патрубка (прим. уст-во) ОЗП=32*19,687 МЗ=11,12*4,191 Козп=19,687 Кмат=4,191 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 103%*0,85 (НР = 6098 руб.) СП = 60%*0,8 (СП = 3326 руб.)	шт	32						
23	507-9005-193П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Трубы ПВХ для наружных систем канализации, диаметром 110х3,2 мм	33 м	142,06		4688				
24	ТЕРр-65-38-002	Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки (металлический стакан) (прим. уст-во) ОЗП=14,02*19,687 МЗ=62,78*4,998 Козп=19,687 Кмат=4,998 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 103%*0,85 (НР = 2672 руб.) СП = 60%*0,8 (СП = 1457 руб.)	11 шт	76,8 14,02		6488	3036		1,38	15,18

Итого: Стропильная система и покрытие кровли

4779039 2212480 105140 10667,8

25415

Устройство продухов

25	ТЕРр-58-12-001 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Устройство обрешетки сплошной из досок (коньковый продох) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=386,34*1,04*19,687 МЗ=1839,84*5,358 ЭМ=49,33*13,04 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=5,358 Кэм=13,04 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 3620 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 2651 руб.)	0,631 100м2	2290,96 401,79	49,33 8,69	11617	4991	406 108	41,38	26,11
26	ТЕР-12-01-010-01 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (коньковый продох) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=1468,58*1,04*19,687 МЗ=8844,26*4,932 ЭМ=32,71*9,619 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=4,932 Кэм=9,619 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 120%*0,9*0,85 (НР = 20130 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 9627 руб.)	0,631 100м2 покрытия	10641,57 1756,42	40,89 4,94	49591	21819	248 61	168,56	106,36
27	ТЕРр-58-12-001 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Устройство обрешетки сплошной из досок (продох в брандмауэрном примыкании) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=386,34*1,04*19,687 МЗ=1839,84*5,358 ЭМ=49,33*13,04 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=5,358 Кэм=13,04 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 1641 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 1202 руб.)	0,286 100м2	2290,96 401,79	49,33 8,69	5266	2262	184 49	41,38	11,83
28	ТЕР-12-01-010-01	Устройство мелких покрытий	0,286	10641,57	40,89	22477	9889	112	168,56	48,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	(брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (продух в брендмауэрном примыкании) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=1468,58*1,04*19,687 МЗ=8844,26*4,932 ЭМ=32,71*9,619 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=4,932 Кэм=9,619 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 120%*0,9*0,85 (НР = 9124 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 4363 руб.)	100м2 покрытия	1756,42	4,94			28		
29	ТЕР-10-01-010-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Установка элементов каркаса из брусьев (прим. контробрешетка) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=288,29*19,687 МЗ=2322,99*4,53 ЭМ=42,61*11,633 Козп=19,687 Кмат=4,53 Кэм=11,633 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 47580 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 22733 руб.)	8,1 м3 древесины в конструкц	2707,79 331,53	53,27	143124	52867	5019	32,34	261,98

Итого: Устройство продухов

232075 91828 5969 454,5

246

Нормализация температурно-влажностного режима

30	ТЕР-11-01-008-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой (досыпка толщ. до 100мм) ОЗП=22,92*19,687 МЗ=255,2*7,938 ЭМ=22,83*11,131 Козп=19,687 Кмат=7,938 Кэм=11,131 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 123%*0,9*0,85 (НР = 84649 руб.) СП = 75%*0,85*0,8 (СП = 45927 руб.)	135 м3 изоляция	310,1 26,36	28,54 7,53	386416	70053	42883 19999	2,53	341,55
----	---	--	---------------------------	--------------------	-------------------	--------	-------	--------------------	------	--------

Итого: Нормализация температурно-влажностного режима

386416 70053 42883 341,55

19999

Лазы, выходы на кровлю

31	ТЕР-10-01-052-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки (выходы на кровлю) ОЗП=47,98*19,687 МЗ=628,44*4,362 ЭМ=5,39*11,957 Козп=19,687 Кмат=4,362 Кэм=11,957 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 21117 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 10089 руб.)	21,6 м2 горизонтальной проект	690,36 55,18	6,74	84415	23463	1740	4,69	101,35
32	ТЕР-10-01-003-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство слуховых окон ОЗП=69,08*19,687 МЗ=336,11*4,625 ЭМ=22,51*10,025 Козп=19,687 Кмат=4,625 Кэм=10,025 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 13014 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 6218 руб.)	9 слуховое окно	443,69 79,44	28,14 2,17	30605	14075	2539 385	7,62	68,62
33	203-0332 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Коробка дверная размером 74x45 мм	54 м	209,78		11328				
34	101-0953-003П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Ручка-скоба дверная с накладками, размер 220 мм	18 шт.	106,53		1918				
35	101-0956	Петля накладная	36	17,42		627				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019		шт.							
36	101-0960 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Задвижка накладная	18 шт.	32,33		582				
37	ТЕРр-58-14-006	Смена покрытия кровли простой сложности из листовой стали без настенных желобов и свесов (боковые стенки лазов) ОЗП=1188,81*1,04*19,687 МЗ=574,44*7,681 ЭМ=105,31*13,846 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=7,681 Кэм=13,846 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 6385 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 4676 руб.)	0,36 100м2 покрытия	1916,11 1236,36	105,31 32,39	10876	8763	525 230	114,16	41,1
38	101-3190-004П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Сталь рулонная оцинкованная ГОСТ 14918-80 толщиной 0,7 мм	0,2277 т	58954,46		13424				
39	ТЕР-10-01-044-12 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (прим. жалюзи) ОЗП=797,1*19,687 МЗ=7428,72*5,111 ЭМ=17,84*10,424 Козп=19,687 Кмат=5,111 Кэм=10,424 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 1578 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 754 руб.)	0,097 100м2 проемов	8367,69 916,67	22,3 1,39	5456	1750	23 3	91,76	8,9
Итого: Лазы, выходы на кровлю						159231	48051	4827		219,97
									618	

Кровельное ограждение

40	ТЕРр-58-04-001	Разборка паралетных решеток ОЗП=142,52*1,04*19,687 ЭМ=1,32*9,424 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кэм=9,424 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 621 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 455 руб.)	0,3 100м паралетных решеток	149,54 148,22	1,32	879	875	4	15,39	4,62
41	509-9900	Строительный мусор	0,24 т							
42	ТЕР-12-01-012-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Ограждение кровель перилами ОЗП=72,24*1,04*19,687 МЗ=22,75*4,807 ЭМ=61,05*8,54 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=4,807 Кэм=8,54 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 120%*0,9*0,85 (НР = 3470 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 1660 руб.)	2,08 100м ограждения	185,46 86,4	76,31 5,73	5121	3538	1356 234	7,98	16,59
43	201-8052 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Конструкции стальные перил Объем: 208 * 12 : 1000	2,496 т	74375		185640				
44	ТЕР-12-01-012-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Ограждение кровель перилами (прим. монтаж снегозадерживающих устройств) ОЗП=72,24*1,04*19,687 МЗ=22,75*4,807 ЭМ=61,05*8,54 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=4,807 Кэм=8,54 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 120%*0,9*0,85 (НР = 6390 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 3056 руб.) Объем: 208 + 175	3,83 100м ограждения	185,46 86,4	76,31 5,73	9429	6514	2496 432	7,98	30,55
45	201-9002-036П ЦМЭЦ 07 2019 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Кровельный снегозадержатель из оцинкованного листа 2 мм с поперечными лагами из оцинкованной трубы 25x45x0,8 мм высотой 0,3 м с креплением	383 м	299,65		114766				
46	ТЕР-15-04-030-04	Масляная окраска	1,784	964,11	3,7	31896	31083	81	81,72	145,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 ОЗП=769,58*19,687 МЗ=75,39*5,439 ЭМ=2,96*12,28 Козп=19,687 Кмат=5,439 Кэм=12,28 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 105%*0,9*0,85 (НР = 24872 руб.) СП = 55%*0,85*0,8 (СП = 11503 руб.)	100м2 окрашивае мой повер	885,02	0,2			7		
47	113-8097 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Эмаль ПФ-115 черная	0,0439 Т	96271,46		4226				
Итого: Кровельное ограждение						351957	42010	3937		197,55
										673

Вентиляционные, дымовые трубы

48	ТЕРр-58-21-001 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (ремонт отдельных конструктивных элементов здания: ремонт сложных кровель) ОЗП=232,26*1,04*19,687 МЗ=783,13*4,89 ЭМ=3,38*11,933 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=4,89 Кэм=11,933 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 15194 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 11128 руб.)	4,5 10шт	1028,06 241,55	3,38	38814	21400	181	24,18	108,81
49	509-9900	Строительный мусор	0,234 Т							
50	ТЕРр-58-21-002 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (ремонт отдельных конструктивных элементов здания: ремонт сложных кровель) ОЗП=64,94*1,04*19,687 МЗ=231,63*4,89 ЭМ=1,13*11,933 Козп=1,04 (Индексация ПЗ)Козп=19,687 Кмат=4,89 Кэм=11,933 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 34927 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 25580 руб.)	37 10шт	300,3 67,54	1,13	91599	49193	497	6,76	250,12
51	509-9900	Строительный мусор	0,555 Т							
52	ТЕРр-60-10-001	Исправление кладки дымовой трубы ОЗП=152,72*19,687 МЗ=23,44*9,033 ЭМ=9,1*8,515 Козп=19,687 Кмат=9,033 Кэм=8,515 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 78%*0,85 (НР = 20007 руб.) СП = 63%*0,8 (СП = 15157 руб.)	10 100кирпиче й	185,26 152,72	9,1 1,26	32958	30066	775 248	14,77	147,7
53	404-9001-004П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Кирпич	1 1000 шт.	16309,33		16309				
54	509-9900	Строительный мусор	5,1 Т							
Итого: Вентиляционные, дымовые трубы						179680	100659	1453		506,63
										248

Защита деревянных конструкций

55	ТЕР-26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие	33,154	285,79	102,11	145501	112696	31552	14,85	492,22
----	------------------	--------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	-------	-------	--------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (обрешетка) ОЗП=150,14*19,687 МЗ=11,02*3,428 ЭМ=81,69*9,32 Козп=19,687 Кмат=3,428 Кэм=9,32 (Инд ЦМЭЦ 07_2019) НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 87969 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 54838 руб.) Объем: 1863 + 1452.4	100м2 обрабатыв аемой пов	172,66	2,38			1550		
56	113-8072 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_ 2019	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	1067,5588 кг	222,95		238012				
57	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (контрбрус) ОЗП=150,14*19,687 МЗ=11,02*3,428 ЭМ=81,69*9,32 Козп=19,687 Кмат=3,428 Кэм=9,32 (Инд ЦМЭЦ 07_2019) НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 15891 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 9906 руб.)	5,989 100м2 обрабатыв аемой пов	285,79 172,66	102,11 2,38	26284	20358	5700 280	14,85	88,92
58	113-8072 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_ 2019	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	192,8458 кг	222,95		42995				
59	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (стропильные ноги.вставки) ОЗП=150,14*19,687 МЗ=11,02*3,428 ЭМ=81,69*9,32 Козп=19,687 Кмат=3,428 Кэм=9,32 (Инд ЦМЭЦ 07_2019) НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 32777 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 20433 руб.) Объем: 970.5 + 148.8 + 116	12,353 100м2 обрабатыв аемой пов	285,79 172,66	102,11 2,38	54213	41990	11756 578	14,85	183,4
60	113-8072 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_ 2019	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	397,7666 кг	222,95		88682				
61	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (продухи, ходовые доски,мостки и лестница выхода на кровлю) ОЗП=150,14*19,687 МЗ=11,02*3,428 ЭМ=81,69*9,32 Козп=19,687 Кмат=3,428 Кэм=9,32 (Инд ЦМЭЦ 07_2019) НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 15536 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 9685 руб.) Объем: 206.3 + 379.2	5,855 100м2 обрабатыв аемой пов	285,79 172,66	102,11 2,38	25696	19903	5572 274	14,85	86,93
62	113-8072 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_ 2019	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	188,531 кг	222,95		42033				

Итого: Защита деревянных конструкций

663416

194947

54580

851,46

2682

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Дополнительные работы										
63	ТЕР-09-04-012-01 МДС 81-36.2004 п.3.3.1Д Козп=0,7 Кэм=0,7 Кмат=0	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (демонтаж (разборка) металлоконструкций) ОЗП=20,36*19,687 ЭМ=13,63*10,662 Козп=19,687 Кмат=12,97 Кэм=10,662 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 90%*0,9*0,85 (НР = 2766 руб.) СП = 85%*0,85*0,8 (СП = 2325 руб.)	10 м2 проема	33,99 20,36	13,63	5462	4009	1453	1,68	16,8
64	ТЕР-09-04-013-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка противопожарных дверей однопольных глухих ОЗП=25,83*19,687 МЗ=89,92*5,694 ЭМ=10*7,013 Козп=19,687 Кмат=5,694 Кэм=7,013 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 90%*0,9*0,85 (НР = 4035 руб.) СП = 85%*0,85*0,8 (СП = 3392 руб.)	10 м2 проема	132,12 29,7	12,5	11845	5848	877	2,38	23,81
65	203-8123 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/60, размером 1000x2100 мм	5 шт.	10363,66		51818				
66	ТЕРр-61-07-001	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных ОЗП=4198,34*19,687 МЗ=1897,16*9,241 ЭМ=30,61*15,637 Козп=19,687 Кмат=9,241 Кэм=15,637 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 79%*0,85 (НР = 5562 руб.) СП = 50%*0,8 (СП = 3320 руб.)	0,1 100м2 отремонтированной	6126,11 4198,34	30,61 18,33	10066	8265	48 36	383,06	38,31
67	509-9900	Строительный мусор	0,81 т							
68	ТЕР-09-05-003-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Постановка болтов высокопрочных (устройство анкерных точек, прим) ОЗП=189,34*19,687 МЗ=285,85*6,291 ЭМ=14,31*6,535 Козп=19,687 Кмат=6,291 Кэм=6,535 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 90%*0,9*0,85 (НР = 828 руб.) СП = 85%*0,85*0,8 (СП = 696 руб.)	0,28 100шт болтов	521,48 217,74	17,89	1737	1200	33	18,52	5,18
69	110-0475 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Болты стропильные М12х500 мм для крепления оттяжек радиостоек типа РС (прим.)	28 шт.	671,18		18793				
Итого: Дополнительные работы						99721	19322	2411		84,1
								36		
Итого: Ремонт крыши на высоте 23,4 м.						6851535	2779350	221200		13323,56
								49917		

---Переход в текущие цены---			
	Заработная плата основных рабочих	1	2779350
	Заработная плата машинистов	1	49917
	Эксплуатация машин	1	221200
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	1	1688216
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах	1	2162769
	Итого в текущих ценах		6851535
	Накладные расходы от ФОТ	1	2146543
	Сметная прибыль от ФОТ	1	1409087
	Итого по разделу		10407165

Ремонт крыши на высоте 11,3 м.

Стропильная система и покрытие кровли

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70	ТЕР-10-01-002-01 МДС 81-36.2004 п.3.1Б Козп=0,8 Кэм=0,8 Кмат=0 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Установка стропил (демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=244,75*19,687 ЭМ=38,94*10,074 Козп=19,687 Кмат=4,631 Кэм=10,074 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 3941 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 1883 руб.)	0,9 м3 древесины в конструкц	283,69 244,75	38,94 2,37	4690	4337	353 42	24,09	21,68
71	509-9900	Строительный мусор	0,54 т							
72	ТЕР-10-01-002-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Установка стропил (сдвоенная доска 150х50мм, вставки) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=305,94*19,687 МЗ=3032,18*4,631 ЭМ=48,68*10,074 Козп=19,687 Кмат=4,631 Кэм=10,074 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 8189 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 3913 руб.) Объем: 0.6 + 0.6 + 0.1	1,3 м3 древесины в конструкц	3444,85 351,83	60,84 3,7	28056	9004	797 95	34,63	45,02
73	ТЕРр-58-05-005 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=2086,74*19,687 МЗ=3418,78*6,013 ЭМ=73,9*11,847 Козп=19,687 Кмат=6,013 Кэм=11,847 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 875 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 641 руб.)	0,03 100м	5579,42 2086,74	73,9	1875	1232	26	200,26	6,01
74	509-9900	Строительный мусор	0,0381 т							
75	ТЕРр-58-18-005 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=1680,93*19,687 МЗ=5781,36*5,648 ЭМ=128,49*11,903 Козп=19,687 Кмат=5,648 Кэм=11,903 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 3078 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 2254 руб.)	0,131 100м2 сменяемой обрешетк	7590,78 1680,93	128,49	8813	4335	200	173,11	22,68
76	509-9900	Строительный мусор	0,3707 т							
77	ТЕРр-58-18-003 МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Смена обрешетки с прозорами из брусков толщиной 50 мм и выше (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=986,29*19,687 МЗ=2532,86*3,856 ЭМ=57,25*11,907 Козп=19,687 Кмат=3,856 Кэм=11,907 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 7885 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 5775 руб.)	0,572 100м2 сменяемой обрешетк	3576,4 986,29	57,25	17083	11106	390	101,58	58,1
78	509-9900	Строительный мусор	1,2069 т							
79	ТЕРр-58-14-001	Смена покрытия кровли	0,703	3068,35	139,29	34172	28483	1357	185,58	130,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	средней сложности из листовой стали с настенными желобами и свесами (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=2058,03*19,687 МЗ=871,03*7,075 ЭМ=139,29*13,856 Козп=19,687 Кмат=7,075 Кэм=13,856 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 20646 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 15121 руб.)	100м2 покрытия	2058,03	43,05			596		
80	101-3190-004П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Сталь рулонная оцинкованная ГОСТ 14918-80 толщиной 0,7 мм Объем: 70.3 * 7.4 : 1000	0,5202 Т	58954,46		30668				
81	509-9900	Строительный мусор	0,3 Т							
82	ТЕРр-58-13-001 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (прим. устройство мембраны) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=55,38*19,687 МЗ=31,8*7,206 ЭМ=6,74*11,957 Козп=19,687 Кмат=7,206 Кэм=11,957 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 544 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 398 руб.)	0,703 100м2 кровли	93,92 55,38	6,74	984	766	57	5,65	3,97
83	МЦ	Ветровлагозащитная мембрана "Фибрайзол НГ" 83/1,2*1,03=71,24 руб.	80,845 м2	71,24		5759				
84	ТЕР-12-01-010-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (карнизная планка с планкой для мембраны) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=1468,58*19,687 МЗ=8844,26*4,932 ЭМ=32,71*9,619 Козп=19,687 Кмат=4,932 Кэм=9,619 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 120%*0,9*0,85 (НР = 2270 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 1085 руб.)	0,074 100м2 покрытия	10574,01 1688,86	40,89 4,94	5717	2460	29 7	162,08	11,99
85	ТЕРр-58-20-003 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м (парапет) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=915,01*19,687 МЗ=4764,2*4,958 ЭМ=13,8*13,538 Козп=19,687 Кмат=4,958 Кэм=13,538 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 129 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 94 руб.)	0,01 100м	5693,01 915,01	13,8 3,55	418	180	2 1	87,81	0,88
86	509-9900	Строительный мусор	0,0049 Т							
87	ТЕР-10-01-023-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Укладка ходовых досок ОЗП=38,95*19,687 МЗ=1010,58*7,132 ЭМ=12,69*9,493 Козп=19,687 Кмат=7,132 Кэм=9,493 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 82 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 39 руб.)	0,1 100м ходов	1071,23 44,79	15,86 1,58	824	88	15 3	4,37	0,44
88	ТЕРр-65-38-001	Смена частей канализационного	1	43,12		677	630		3,15	3,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		стояка над кровлей патрубка (прим. уст-во) ОЗП=32*19,687 МЗ=11,12*4,191 Козп=19,687 Кмат=4,191 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 103%*0,85 (НР = 554 руб.) СП = 60%*0,8 (СП = 302 руб.)	шт	32						
89	507-9005-193П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Трубы ПВХ для наружных систем канализации, диаметром 110х3,2 мм	3,5	142,06		497				
			м							
90	ТЕРр-65-38-002	Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки (металлический стакан) (прим. уст-во) ОЗП=14,02*19,687 МЗ=62,78*4,998 Козп=19,687 Кмат=4,998 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 103%*0,85 (НР = 243 руб.) СП = 60%*0,8 (СП = 132 руб.)	1	76,8		590	276		1,38	1,38
			шт	14,02						

Итого: Стропильная система и покрытие кровли

140823

62897

3226

305,76

744

Устройство продухов

91	ТЕРр-58-12-001 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Устройство обрешетки сплошной из досок (продух в брандмауэрном примыкании) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=386,34*19,687 МЗ=1839,84*5,358 ЭМ=49,33*13,04 Козп=19,687 Кмат=5,358 Кэм=13,04 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 165 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 121 руб.)	0,03	2275,51	49,33	543	228	19	39,79	1,19
			100м2	386,34	8,69			5		
92	ТЕР-12-01-010-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (продух в брандмауэрном примыкании) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=1468,58*19,687 МЗ=8844,26*4,932 ЭМ=32,71*9,619 Козп=19,687 Кмат=4,932 Кэм=9,619 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 120%*0,9*0,85 (НР = 920 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 440 руб.)	0,03	10574,01	40,89	2318	997	12	162,08	4,86
			100м2 покрытия	1688,86	4,94			3		
93	ТЕР-10-01-010-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Установка элементов каркаса из брусьев (прим. контрообрешетка) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=288,29*19,687 МЗ=2322,99*4,53 ЭМ=42,61*11,633 Козп=19,687 Кмат=4,53 Кэм=11,633 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 528 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 252 руб.)	0,09	2707,79	53,27	1590	587	56	32,34	2,91
			м3 древесины в конструкц	331,53						

Итого: Устройство продухов

4451

1812

87

8,97

8

Нормализация температурно-влажностного режима

94	ТЕР-11-01-008-03	Устройство тепло- и	5	310,1	28,54	14312	2595	1588	2,53	12,65
----	------------------	---------------------	---	-------	-------	-------	------	------	------	-------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	звукоизоляции засыпной керамзитовой (досыпка толщ. до 100мм) ОЗП=22,92*19,687 МЗ=255,2*7,938 ЭМ=22,83*11,131 Козп=19,687 Кмат=7,938 Кэм=11,131 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 123%*0,9*0,85 (НР = 3136 руб.) СП = 75%*0,85*0,8 (СП = 1701 руб.)	м3 изоляции	26,36	7,53			741		

Итого: Нормализация температурно-влажностного режима 14312 2595 1588 12,65
741

Лазы, выходы на кровлю

95	ТЕР-10-01-052-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки (выходы на кровлю) ОЗП=47,98*19,687 МЗ=628,44*4,362 ЭМ=5,39*11,957 Козп=19,687 Кмат=4,362 Кэм=11,957 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 2346 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 1121 руб.)	2,4 м2 горизонтальной проекции	690,36 55,18	6,74	9379	2607	193	4,69	11,26
96	ТЕР-10-01-003-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство слуховых окон ОЗП=69,08*19,687 МЗ=336,11*4,625 ЭМ=22,51*10,025 Козп=19,687 Кмат=4,625 Кэм=10,025 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 1446 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 691 руб.)	1 слуховое окно	443,69 79,44	28,14 2,17	3401	1564	282 43	7,62	7,62
97	203-0332 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Коробка дверная размером 74x45 мм	6 м	209,78		1259				
98	101-0953-003П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Ручка-скоба дверная с накладками, размер 220 мм	2 шт.	106,53		213				
99	101-0956 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Петля накладная	4 шт.	17,42		70				
100	101-0960 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Задвижка накладная	2 шт.	32,33		65				
101	ТЕРр-58-14-006	Смена покрытия кровли простой сложности из листовой стали без настенных желобов и свесов (боковые стенки лазов) ОЗП=1188,81*19,687 МЗ=574,44*7,681 ЭМ=105,31*13,846 Козп=19,687 Кмат=7,681 Кэм=13,846 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 83%*0,85 (НР = 342 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 250 руб.)	0,02 100м2 покрытия	1868,56 1188,81	105,31 32,39	585	468	29 13	109,77	2,2
102	101-3190-004П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Сталь рулонная оцинкованная ГОСТ 14918-80 толщиной 0,7 мм	0,0127 т	58954,46		749				
103	ТЕР-10-01-044-12 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (прим. жалюзи) ОЗП=797,1*19,687 МЗ=7428,72*5,111 ЭМ=17,84*10,424 Козп=19,687 Кмат=5,111 Кэм=10,424 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 118%*0,9*0,85 (НР = 179 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 86 руб.)	0,011 100м2 проемов	8367,69 916,67	22,3 1,39	619	199	3	91,76	1,01

Итого: Лазы, выходы на кровлю 16340 4838 507 22,09
56

Кровельное ограждение

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
104	ТЕР-12-01-012-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Ограждение кровель перилами (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=90,3*19,687 МЗ=22,75*4,807 ЭМ=76,31*8,54 Козп=19,687 Кмат=4,807 Кэм=8,54 (Инд ЦМЭЦ 07_2019) НР = 120%*0,9*0,85 (НР = 160 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 77 руб.)	0,08	221,99	95,39	237	163	65	9,59	0,77	
			100м ограждения	103,85	7,16						11
105	201-8052 ТССЦ ЦМЭЦ_07_ 2019	Конструкции стальные перил Объем: 8 * 12 : 1000	0,096	74375		7140					
			т								
106	ТЕР-12-01-012-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Ограждение кровель перилами (прим. монтаж снегозадерживающих устройств) (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=90,3*19,687 МЗ=22,75*4,807 ЭМ=76,31*8,54 Козп=19,687 Кмат=4,807 Кэм=8,54 (Инд ЦМЭЦ 07_2019) НР = 120%*0,9*0,85 (НР = 282 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 135 руб.) Объем: 8 + 6	0,14	221,99	95,39	416	287	114	9,59	1,34	
			100м ограждения	103,85	7,16						20
107	201-9002-036П ЦМЭЦ 07 2019 ТССЦ ЦМЭЦ_07_ 2019	Кровельный снегозадержатель из оцинкованного листа 2 мм с поперечными лагами из оцинкованной трубы 25x45x0,8 мм высотой 0,3 м с креплением	14	299,65		4195					
			м								
108	ТЕР-15-04-030-04 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 ОЗП=769,58*19,687 МЗ=75,39*5,439 ЭМ=2,96*12,28 Козп=19,687 Кмат=5,439 Кэм=12,28 (Инд ЦМЭЦ 07_2019) НР = 105%*0,9*0,85 (НР = 948 руб.) СП = 55%*0,85*0,8 (СП = 438 руб.)	0,068	964,11	3,7	1216	1185	3	81,72	5,56	
			100м2 окрашивае мой повер	885,02	0,2						
109	113-8097 ТССЦ ЦМЭЦ_07_ 2019	Эмаль ПФ-115 черная	0,0017	96271,46		164					
			т								
Итого: Кровельное ограждение						13368	1635	182		7,67	

31

Вентиляционные, дымовые трубы

110	ТЕРр-58-21-001 МДС 81-35.2004 прил1 ТБ3 п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=232,26*19,687 МЗ=783,13*4,89 ЭМ=3,38*11,933 Козп=19,687 Кмат=4,89 Кэм=11,933 (Инд ЦМЭЦ 07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 324 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 238 руб.)	0,1	1018,77	3,38	844	457	4	23,25	2,33
			10шт	232,26						
111	509-9900	Строительный мусор	0,0052							
			т							
112	ТЕРр-58-21-002	На каждый следующий канал	1,3	297,7	1,13	3152	1663	17	6,5	8,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС 81-35.2004 прил1 ТБЗ п11.2 Козп=1,25 Кэм=1,25	добавлять к расценке 58-21-1 (ремонт отдельных конструктивных элементов зданий: ремонт сложных кровель) ОЗП=64,94*19,687 МЗ=231,63*4,89 ЭМ=1,13*11,933 Козп=19,687 Кмат=4,89 Кэм=11,933 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 83%*0,85 (НР = 1181 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 865 руб.)	10шт	64,94						
113	509-9900	Строительный мусор	0,0195							
			т							
114	ТЕРр-60-10-001	Исправление кладки дымовой трубы ОЗП=152,72*19,687 МЗ=23,44*9,033 ЭМ=9,1*8,515 Козп=19,687 Кмат=9,033 Кэм=8,515 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 78%*0,85 (НР = 600 руб.) СП = 63%*0,8 (СП = 455 руб.)	0,3	185,26	9,1	989	902	23	14,77	4,43
			100кирпиче и	152,72	1,26			7		
115	404-9001-004П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_ 2019	Кирпич	0,03	16309,33		489				
			1000 шт.							
116	509-9900	Строительный мусор	0,153							
			т							
Итого: Вентиляционные, дымовые трубы						5474	3022	44		15,21

7

Защита деревянных конструкций

117	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (сплошная обрешетка и с прозором) ОЗП=150,14*19,687 МЗ=11,02*3,428 ЭМ=81,69*9,32 Козп=19,687 Кмат=3,428 Кэм=9,32 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 2085 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 1300 руб.) Объем: 32.8 + 45.8	0,786	285,79	102,11	3449	2671	748	14,85	11,67
			100м2 обрабатыв аемой пов	172,66	2,38			37		
118	113-8072 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_ 2019	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	25,3092	222,95		5643				
			кг							
119	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (контрбрус) ОЗП=150,14*19,687 МЗ=11,02*3,428 ЭМ=81,69*9,32 Козп=19,687 Кмат=3,428 Кэм=9,32 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 165 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 103 руб.)	0,062	285,79	102,11	272	211	59	14,85	0,92
			100м2 обрабатыв аемой пов	172,66	2,38			3		
120	113-8072 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_ 2019	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	1,9964	222,95		445				
			кг							
121	ТЕР-26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие	0,624	285,79	102,11	2739	2121	594	14,85	9,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (стропильные ноги, вставки) ОЗП=150,14*19,687 МЗ=11,02*3,428 ЭМ=81,69*9,32 Козп=19,687 Кмат=3,428 Кэм=9,32 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 1656 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 1032 руб.) Объем: 56.4 + 6	100м2 обрабатываемой пов	172,66	2,38			29		
122	113-8072 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	20,0928 кг	222,95		4480				
123	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (коньковый продох, ходовые доски, мостки) ОЗП=150,14*19,687 МЗ=11,02*3,428 ЭМ=81,69*9,32 Козп=19,687 Кмат=3,428 Кэм=9,32 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 658 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 410 руб.) Объем: 6.8 + 18	0,248 100м2 обрабатываемой пов	285,79 172,66	102,11 2,38	1088	843	236 12	14,85	3,68
124	113-8072 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	7,9856 кг	222,95		1780				
Итого: Защита деревянных конструкций						19896	5846	1637		25,54

81

Дополнительные работы

125	ТЕРр-56-10-001	Снятие дверных полотен ОЗП=352,28*19,687 Козп=19,687 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 82%*0,85 (НР = 223 руб.) СП = 62%*0,8 (СП = 160 руб.)	0,046 100м2 дверных полотен	352,28 352,28		319	319		36,28	1,67
126	509-9900	Строительный мусор	0,0543 т							
127	ТЕРр-56-09-001	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ОЗП=1757,14*19,687 ЭМ=289,79*9,58 Козп=19,687 Кэм=9,58 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 82%*0,85 (НР = 496 руб.) СП = 62%*0,8 (СП = 355 руб.)	0,02 100коробок	2046,93 1757,14	289,79 46,69	747	691	56 18	179,3	3,59
128	509-9900	Строительный мусор	0,21 т							
129	ТЕР-09-04-013-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка противопожарных дверей однополых глухих ОЗП=25,83*19,687 МЗ=89,92*5,694 ЭМ=10*7,013 Козп=19,687 Кмат=5,694 Кэм=7,013 (Инд ЦМЭЦ 07 2019) НР = 90%*0,9*0,85 (НР = 1856 руб.) СП = 85%*0,85*0,8 (СП = 1560 руб.)	4,6 м2 проема	132,12 29,7	12,5	5448	2690	403	2,38	10,95
130	203-8123 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/60, размером 1000x2100 мм (прим.)	2 шт.	10363,66		20727				
131	ТЕРр-61-07-001	Ремонт штукатурки откосов	0,045	6126,11	30,61	4530	3719	22	383,06	17,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных ОЗП=4198,34*19,687 МЗ=1897,16*9,241 ЭМ=30,61*15,637 Козп=19,687 Кмат=9,241 Кэм=15,637 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 79%*0,85 (НР = 2502 руб.) СП = 50%*0,8 (СП = 1494 руб.)	100м2 отремонтир ованной	4198,34	18,33			16		
132	509-9900	Строительный мусор	0,3645							
			т							
133	ТЕР-15-04-007-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке стен ОЗП=465,66*19,687 МЗ=693,56*4,143 ЭМ=14,1*11,975 Козп=19,687 Кмат=4,143 Кэм=11,975 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 105%*0,9*0,85 (НР = 380 руб.) СП = 55%*0,85*0,8 (СП = 176 руб.)	0,045	13627,05	211,06	613	475	9	50,09	2,25
			100м2 окрашивае мой повер	10542,57	6,64					
134	101-3486 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Краска акриловая ВД-АК-101	0,0014	54141,65		76				
			т							
135	101-9732-038П ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Грунтовка	0,0009	148824,87		134				
			т							
136	ТЕР-09-05-003-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Постановка болтов высокопрочных (устройство анкерных точек прим) ОЗП=189,34*19,687 МЗ=285,85*6,291 ЭМ=14,31*6,535 Козп=19,687 Кмат=6,291 Кэм=6,535 (Инд_ЦМЭЦ_07_2019) НР = 90%*0,9*0,85 (НР = 30 руб.) СП = 85%*0,85*0,8 (СП = 25 руб.)	0,01	521,48	17,89	62	43	1	18,52	0,19
			100шт болтов	217,74						
137	110-0475 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Болты стропильные М12х500 мм для крепления оттяжек радиостоек типа РС (прим.)	1	671,18		671				
			шт.							

Итого: Дополнительные работы

33327 7937 491 35,88

34

Итого: Ремонт крыши на высоте 11,3 м.

247991 90582 7762 433,75

1702

	---Переход в текущие цены---				
	Заработная плата основных рабочих	1		90582	
	Заработная плата машинистов	1		1702	
	Эксплуатация машин	1		7762	
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	1		64423	
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах	1		85224	
	Итого в текущих ценах			247991	
	Накладные расходы от ФОТ	1		71044	
	Сметная прибыль от ФОТ	1		45122	
	Итого по разделу			364157	

Погрузка и вывоз мусора

138	01-01-001-41 ТССЦ_ЦМЭЦ_07_2019	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	99,9079	581,3	58076				
		т груза							
139		Перевозка, утилизация	150,4839	760	114368				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		(захоронение), в том числе подготовка необходимых документов по размещению строительных отходов (протокол № 90 от 30.09.19) Деревянные конструкции объем: 80,6728:0,6 Прочий строительный мусор объем: 19,2351:1,2 Объем: 80,6728 : 0,6 + 19,2351 : 1,2	M3							

Итого: Погрузка и вывоз мусора 172444 0 0 0

Итого по разделу	172444
------------------	--------

Итого		10943766
Непредвиденные работы и затраты	2 %	218875
Итого		11162641
Индекс-дефлятор (распоряжение КЭПиСП №220-р от 14.08.2018г.)	2,7 %	301391
Итого		11464032
НДС	20 %	2292806,4
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		13756838,4

Составил:



Е.К. Сыромятская

Проверил:



Н.Е. Ермакова

Сделан и выдан работ соответствующим ГОСТ и др. документам
 Н.Е. Ермакова